



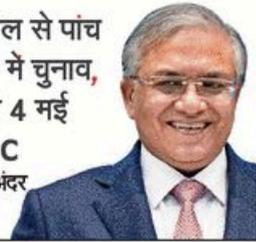
ट्रंप ने कहा,
ईरान के
साथ कोई
समझौता नहीं
देखें अंदर

NBT

नवभारत टाइम्स

पुणेटी में विक्रयन देने के लिए 19001205474 पर कॉल करें। नवभारत टाइम्स का अंक प्राप्त करने के लिए 19001200004 पर कॉल करें या subscribe.timesofindia.com पर जाएं।

9 अप्रैल से पांच
राज्यों में चुनाव,
गिनती 4 मई
को: EC
देखें अंदर



इंडिया के सेलर्स के लिए

0% रेफरल फीस

अब Amazon पर **1800+** कैटेगरी में
₹1000 से कम कीमत वाले **12.5+** करोड़ प्रोडक्ट पर

अब आप
और भी प्रोडक्ट लिस्ट कर सकते हैं,
बेहतर कीमत रख सकते हैं,
और अपने व्यवसाय को बढ़ाने में ज़्यादा निवेश कर सकते हैं

तो आप खुश,
और आपके कस्टमर्स भी खुश



यह चित्र केवल प्रतिनिधित्व के उद्देश्य से AI द्वारा तैयार किया गया है। इसमें दिखाए गए सभी व्यक्ति और तत्व काल्पनिक हैं, और किसी वास्तविक व्यक्ति, स्थान या घटना से किसी भी प्रकार की समानता मात्र संयोग है।



अधिक जानकारी के लिए
QR कोड स्कैन करें या amazon.in/sell पर जाएं

Amazon अपने विक्रेतानुसार इस संशोधन को बदल या वापस ले सकता है।
Amazon.in पर विक्री को कोई गारंटी नहीं है और कीमत निर्धारण, प्रोडक्ट लिस्टिंग तथा बचत के उपयोग से जुड़े सभी निर्णय विक्रेता स्वतंत्र रूप से लेते हैं।

amazon.in



वॉर अपडेट

हिजबुल्लाह कमांडर का भाई मारा गया

इस्त्राएल रक्षा बल (आईडीएफ) ने दावा किया कि अमेरिका के मिशन में हिजबुल्लाह कमांडर का भाई मारा गया।

दक्षिणी बेरूत में हालात गंभीर

लेबनान में इस्त्राएली हमलों से मानवीय संकट बढ़ता जा रहा है। दक्षिणी बेरूत में हालात गंभीर हैं।

नॉर्वे के प्रधानमंत्री ने जताई चिंता

नॉर्वे के प्रधानमंत्री जोनास गहर स्टोर ने कहा, जंग खत्म करना सबसे बड़ी जिम्मेदारी है।

ईरान से कोई समझौता नहीं होगा: ट्रंप

बातचीत का सवाल ही कहां: अराघची

एपी/एफपी, वाशिंगटन/तेहरान

अमेरिकी राष्ट्रपति डॉनल्ड ट्रंप ने ईरान के साथ संभावित समझौते को लेकर साफ इनकार कर दिया है।



तेहरान में रातभर को हुए हमलों के बाद क्षतिग्रस्त एक इमारत से शहर के सलात देस्ताक व्यक्तित।

कहां है सुप्रीम लीडर ?

ईरान के सुप्रीम लीडर सैयद मोजाब हुसैनी खामेनेई के सर्वश्रेष्ठ कार्यकर्ता ने कहा, उन्हें सामने नहीं लाया जा सकता।

इरान बोला...

समझौते की भीख नहीं मांग रहे हैं: विदेश मंत्री एफपी, दोहा: ईरान के विदेश मंत्री अब्बास अराघची ने कहा कि ईरान किसी भी समझौते की भीख नहीं मांग रहा है।

ईरान की सेना की धमकी, नेतन्याहू का पीछा कर मारेगे

ईरान की सेना ने इस्त्राएली के प्रधानमंत्री नेतन्याहू को लक्ष्य बनाया है।

वायरल वॉर

इस्त्राएली पीएम ने कहा, देखिए 5 उंगलियां हैं...

इस्त्राएल के प्रधानमंत्री नेतन्याहू ने सोशल मीडिया पर फैल रही अपनी मौत की अफवाहों और 6 उंगलियों वाले हाथों का मजाक उड़ाते हुए इन उल्टों को पूरी तरह खारिज कर दिया।

इस्त्राएल का प्लान पता था: पूर्व CIA चीफ

पूर्व CIA प्रमुख और सोवियत युद्ध के दौरान डेविड पेट्रेव ने कहा है कि अमेरिका को पहले से ही इस बात की जानकारी थी कि इस्त्राएल ईरान पर हमला करने की योजना बना रहा है।

इस्त्राएल ने इस्फ़हान को फिर निशाना बनाया, दावा-यहां बनती थीं मिसाइलें

एपी/एफपी, तेहरान

इस्त्राएल द्वारा ईरान पर किए गए हमलों के बीच गुनगुनाते तेहरान के बाद अब औद्योगिक शहर इस्फ़हान को निशाना बनाया।



इस्त्राएली हमले के बाद रातभर सुक इस्फ़हान शहर से घुमा उड़ता दिखा।

सांस्कृतिक रूप से भी बेहद महत्वपूर्ण शहर

इस्फ़हान सांस्कृतिक रूप से भी बेहद महत्वपूर्ण शहर है। 11वीं और 17वीं सदी की सभ्यता वास्तुशास्त्र का उत्कृष्ट उदाहरण माने जाने वाला नसर-ए-जहा रजवागर इली शहर में स्थित है।

खाड़ी देशों पर एक साथ हमला

ईरान ने यूएई को अपने बंदरगाह खाली करने की चेतावनी दी

एपी/एफपी, काहिरा

पश्चिम एशिया में जारी युद्ध के बीच रजिस्टर को खड़ा करने में नए मिशन और ड्रोन हमलों को रोकने की चेतावनी दी।



तेल अरब में रजिस्टर को ड्रोन की ओर से दाने गड़ घोड़ेकटाएल से इमारत तबाह हो गई।

ईरान में अब तक 1300 मौतें

युद्ध के चलते कई देशों में मानवीय संकट बढ़ता जा रहा है।

इस्त्राएली ठिकाने ध्वस्त

युद्ध के चलते कई देशों में मानवीय संकट बढ़ता जा रहा है।

फैक्ट चेक

ईरान-अमेरिका युद्ध में शेर हो रही फेक इमेज



अमेरिका-इस्त्राएल और ईरान युद्ध में AI से बने फेक इमेजें और इमेजें ने संशय पैदा कर रहे हैं।

'जाग लाडकी' तेल लोड कर रहा था, UAE पोर्ट पर तभी हुआ हमला

NBT रिपोर्ट, नई दिल्ली

जाग लाडकी तेल लोड कर रहा था, UAE पोर्ट पर तभी हुआ हमला।



जाग लाडकी तेल लोड कर रहा था, UAE पोर्ट पर तभी हुआ हमला।

LPG की पैनिंग बुकिंग घटने के संकेत: केंद्र सरकार ने कहा, तेल और रसोई गैस की देश में तंगी नहीं

NBT रिपोर्ट, नई दिल्ली

देश भर में LPG सिलेंडरों की भारी किल्लत की खबरों के बीच रजिस्टर को सकारण ने कहा कि पैनिंग बुकिंग घटने के संकेत हैं।



वहां LPG उपभोक्ताओं को PNG कनेक्शन लेने की सलाह देकर और पैनिंग बुकिंग घटने के संकेत हैं।

युद्ध का इफेक्ट: पायलटों की हो रही है कमी

NBT रिपोर्ट, नई दिल्ली: पहले पश्चिमता का एयर सेक्टर बढ़े होने और फिर इस्त्राएल-अमेरिका और ईरान युद्ध की वजह से लॉन्ग, फ्लैग और यूएस एरलाइंस कंपनियों के पायलटों की कमी हो रही है।

वॉर से मुश्किल में निर्यातक, मदद पर केंद्र कर रहा विचार

Akhil Singh @timesofindia.com

वॉर से मुश्किल में निर्यातक, मदद पर केंद्र कर रहा विचार।

संसार में पेश की गई रिपोर्ट में सांख्यिकी के किंगडम MSMB मिनिस्ट्री की अनुमानें बताती हैं।

संसार में रजिस्टर को कहां कि पश्चिम एशिया के समुद्री इलाके में मौजूद भारतीय नौसेना और उन पर सवार लोगों की सुरक्षा पर सकार नजर रखी जा रही है।

संसार में रजिस्टर को कहां कि पश्चिम एशिया के समुद्री इलाके में मौजूद भारतीय नौसेना और उन पर सवार लोगों की सुरक्षा पर सकार नजर रखी जा रही है।

अमेरिका-ईरान युद्ध से हुई थी सबसे बड़ी गिरावट

रेकॉर्ड गिरावट के बाद क्या संभलेगा शेयर मार्केट ?

NBT रिपोर्ट, नई दिल्ली

ईरान पर अमेरिका और इस्त्राएल के हमलों के बाद नैशनल स्टॉक एक्सचेंज में गिरावट देखी जा रही है।



एशियाई शेयर बाजारों में गिरावट देखी जा रही है।

किधर जाया बाजार ?

एशियाई शेयर बाजारों में गिरावट देखी जा रही है।

निवेशक क्या करें ?

निवेशक क्या करें ?

Photos: Kaushik Naik



Delhi Times

masala mix

MONDAY, MARCH 16, 2026 ADVERTORIAL, ENTERTAINMENT, PROMOTIONAL FEATURE

OF INDIA

TESSERACT: एक शानदार-भव्य शो

शो की हर चीज बेहद रोमांचक थी। इसका साउंड, संगीत, कोरियोग्राफी और डायरेक्शन बेहतरीन था। इस शो ने हमें अतीत में पहुंचा दिया।
-अनिल कपूर

शो इतना विचलित था कि आप 'सच' के विचार को अलग दृष्टिकोणों से देखते हैं। 100 से ज्यादा डांसर्स संग तालमेल कमाल का है। मसून जोशी

मुझे खुशी है कि इस तरह की पहल से थिएटर और नाटक को लगातार बढ़ावा मिल रहा है। सचमुच कुछ खास अनुभव किया है।
-सुभाष चर्च

यह बेहद खूबसूरत प्रस्तुति है। आपको इस शो को दूसरी बार भी देखना चाहिए और हर बार आपको इसमें कुछ नया मिलेगा।
-मिटरा बेदी



द टाइम ऑफ़ ट्रिथ की तरह से पैर किए गए शो 'टेसरैक्ट - द ज्यामेट्री ऑफ़ ट्रूथ' (Tesseract - The Geometry of Truth) ने हर किसी का दिल जीत लिया है। पिछले कुछ सालों में मंच पर टिप्पणी गुरु तमस भव्य और बेहतरीन शो में से यह एक बन गया है। टाइम और BT Evoke को संयोजक मीत जैन द्वारा तैयार किए गए इस कॉन्सेप्ट को रचनात्मक ढंग से डिप्लोमा और कोरियोग्राफ़ किया है। 13 मार्च को हुए शो के प्रीमियर के बाद बला और विक्टर के प्रेमियों ने इस शो को बेहतरीन प्रतिक्रिया दी। सबसे पहले इस शो को देखने वाली ने इसको न्यूव सहजता की।



भारत में ज्यादातर हमें ऐसे अनुभव नहीं मिलते। इसे देखते हुए ऐसा लगा, मानो हम उन ऐतिहासिक पलों को फिर से जी रहे हों, जिनके बारे में हमने सिर्फ सुना था।
-तापसी पन्नु



श्यामक की कोरियोग्राफी जबरदस्त है। मैं जब छोटी थी, तब से ही उनका काम देखती आ रही हूँ।
-हुमा कुरैशी

NBT कम्प्युनिटी कनेक्ट

देहरियों पर डाले गए फूल, घर-घर मना फूलदेई का त्योहार

उत्तराखण्ड के देहरियों में 14 मार्च को मनाया गया फूलदेई का त्योहार। इस अवसर पर देहरियों के लोगों ने देहरियों में फूलों की बालियाँ बाँटीं और घर-घर में फूलों की बालियाँ बाँटीं। इस अवसर पर देहरियों के लोगों ने देहरियों में फूलों की बालियाँ बाँटीं और घर-घर में फूलों की बालियाँ बाँटीं।

नवरात्र की रात को गूँजेगे होली और चौपाई के सुर

नवरात्र की रात को देहरियों में होली और चौपाई के सुर मनाया गया। इस अवसर पर देहरियों के लोगों ने देहरियों में फूलों की बालियाँ बाँटीं और घर-घर में फूलों की बालियाँ बाँटीं।

NBT जन्मदिन मुबारक

आप भी भेज सकते हैं देश की जानी-मानी हस्तियों को जन्मदिन की बधाई। बस इस QR कोड को स्कैन करें और भेज करें।

- 16 मार्च**
राजापाल यादव
16 मार्च 1970 को जन्मे राजापाल यादव अपनी बेहतरीन कॉमेडी टाइमिंग के लिए मशहूर हैं। उन्होंने 'हयम', 'पुन का के' और 'भूत भूतिया' जैसी फिल्मों में वाक्य विचार निभार प्रदर्शकों को खुद प्रभावित है।
@Rajapalofficial @Rajapalofficial
- 17 मार्च**
साइना नेहाल
17 मार्च 1990 को जन्मी साइना नेहाल भारत की प्रथम बेटीमिन डिप्लोमैट हैं। वे पूर्व वर्ल्ड नंबर 1 राह चुकी हैं और उन्होंने 2012 लंदन ओलिंपिक में इंडिया में पहला जैसाक डिप्लोमैट रचें था।
@Shwalsaina @NSaina
- 18 मार्च**
रत्ना पाठक शाह
18 मार्च 1957 को जन्मी रत्ना पाठक शाह विक्टर और सिकंदरी की शांतिदास अर्जुनी हैं। टोपी शो 'सारागंधी' 'दरिद्र सारागंधी' ने 'मध्य सारागंधी' का उनका विक्टर अर्जुनीक है। उन्होंने 'रत्ने नू... य जने नू...' 'गोमाल 3' जैसी फिल्में की हैं।
@Ratnapathak.s
- 19 मार्च**
तनुश्री दत्ता
19 मार्च 1984 को जन्मी तनुश्री दत्ता पूर्व ऑलिंपिक बॉक्सिंग और मॉडल हैं। 2004 में 'पेरिसमि मित्र शिखर सुब्रह्मण्य' का राज जौरीन के बाद उन्होंने 'अधिक बनाव अपने से' शिखर किश का। वे भारत में #MeToo मुव्दत की शुरुआत करने के लिए भी धार में रही हैं।
@tanushreeduttaofficial
- 20 मार्च**
अलका याज्ञिक
20 मार्च 1966 को जन्मी अलका याज्ञिक 90 और 2000 के दशक की सबसे मशहूर प्लेबैक गायिका हैं। दो बार 'मालविका' और 7 फिल्मफेयर जैसी बुरी अलका का नाम चुनिया से सबसे ज्यादा स्टूडियो को जाने वाली (सुने जाने वाली) गायिका के लिए पर निर्दिष्ट बुरक में भी दर्ज हो चुकी है।
@Thealalkayagnik @Thealalkayagnik
- 21 मार्च**
रानी मुखर्जी
21 मार्च 1970 को जन्मी रानी मुखर्जी ऑलिंपिक की सबसे सफल अभिनेत्रियों में से एक हैं। 'कुछ कुछ होता है', 'सचिदा', 'बोहा', 'मर्दों' और 'हिक्की' जैसी फिल्में ने उनके दमदार अभिनय को साबित करा है। उन्हें 7 फिल्मफेयर अवार्ड्स मिल चुके हैं।
@rani mukherjee

लोक गायक दीवान कनवाल को दी श्रद्धांजलि

लोक गायक दीवान कनवाल को दी श्रद्धांजलि। दीवान कनवाल एक लोक गायक थे जो देहरियों के लोगों को खुश करने के लिए गायते थे।

'हिम मिलन' आयोजित

'हिम मिलन' आयोजित। देहरियों में एक कार्यक्रम आयोजित किया गया जिसमें देहरियों के लोगों ने देहरियों में फूलों की बालियाँ बाँटीं और घर-घर में फूलों की बालियाँ बाँटीं।

NBT AI टाइम मशीन

आज है राष्ट्रीय टीकाकरण दिवस

आज राष्ट्रीय टीकाकरण दिवस है। इसकी शुरुआत 1995 में हुई थी...

NBT

Front Page-2

भविष्य में कैंसर की भी वैक्सीन होगी

ChatGPT के अनुसार, भविष्य में भारत में टीकाकरण पूरी तरह AI और नैनो तकनीक पर आधारित होगा।



जंग पर जरूरी कदम उठा रही सरकार: RSS

NBT विशेष: नई दिल्ली

राष्ट्रीय स्वयंसेवक संघ (RSS) की अखिल भारतीय प्रतिनिधि सभा की बैठक हरियाणा के समालोचक में हुई।



सरकारवाह दफ्तर में लेखकों, कार्यकर्ताओं, एम.ए. काटने के लिए बुलाए गए लोगों के प्रतिनिधियों का बैठक।

गायों को सड़कों पर न छोड़ें: सरकार का वचन। 'RSS मुस्लिम विरोध का संगठन नहीं' का दावा किया गया।

अरावली पर एक्सपर्ट कमिटी, केंद्र सहमत

पीटीआई, नई दिल्ली: केंद्रिय पर्यावरण मंत्रालय ने सुप्रीम कोर्ट में कहा है कि उसे 10 सप्ताह के अंदर एक्सपर्ट कमिटी पर कोई खतरा नहीं है...

J&K: घुसपैठ नाकाम, पाकिस्तानी आतंकी ढेर

जम्मू-कश्मीर के उरी सेक्टर में निरंजना रेड्डी (LOC) के पास सूर्य बलों ने रजिस्टर को धुसपैठ की खोजिश को नकारा कर दिया।

अब फोटो छपवाने का मौका भी

खबरों का ज्ञान

रोज की खबरों पर कितनी नज़र नदी है, आजगढ़।

- 1 इनसे से किस राज्य में इस साल विधानसभा चुनाव नहीं होने है? A. पंजाब B. केरल C. असम...

पहाड़ों पर बर्फ, मैदान में गर्मी से राहत

शिमला और आसपास के इलाकों में बारिश के साथ ओले भी गिरे

हिमाचल प्रदेश की राजधानी शिमला और आसपास के इलाकों में रविवार को तेज हवाओं के साथ बारिश हुई और ओले गिरे।

IDFC फर्स्ट केस: दो अफसर अरेस्ट

NBT न्यूज, चंडीगढ़: हरियाणा एंटी कर्पशन ब्यूरो ने रजिस्टर की 590 केसों में IDFC फर्स्ट बैंक कोर्ट में दो अफसर अफसरों को अरेस्ट किया।

ओडिशा में 11 नक्सलियों का सरेंडर

ओडिशा में 11 नक्सलियों ने पुलिस के सचने सरेंडर कर दिया। इनमें एक डिजिटल कर्मिटी सदस्य (डीएसएम) भी शामिल है...

एयर इंडिया कर्मियों ने फ्री टिकटें बेच दी

NBT विशेष: नई दिल्ली: एयर इंडिया के नौवहन कर्मियों ने सालाना में फ्री टिकटें बेच दीं।

कंपनी कोर्टी कर्मचारियों पर भारी फेवरेटि लक्ष्य। एयर इंडिया ने कर्मचारियों पर भारी फेवरेटि की बात कही है।

असम में चार उग्रवादी संगठनों से शांति समझौते

असम सरकार ने रजिस्टर को तीन कुकी उग्रवादी संगठनों और एक नगर संगठन के साथ शांति समझौते पर साइन किया।

सरकार ने उग्रवाद में भारी गूँव लगे को अधिक मदद का भरपूर दिया। 'समुदायों के लिए बननी डिवेलपमेंट काउंसिल' असम सरकार के अंतर्गत, इन शांति समझौते के तहत कुकी और हमर समुदाय के लिए वैक्यूअर एड डिवेलपमेंट काउंसिल का गठन किया जाएगा।

बादशाह को लॉरेंस गैंग ने दी धमकी

NBT न्यूज, पानीपत: सिंगर बादशाह को सोशल मीडिया पर लॉरेंस गैंग ने जुद्ध लेने की धमकी दी।

लकी विनर्स दिल्ली, 2. खालिस नसीम, लखनऊ, 3. दीपक गुड, दिल्ली। ऐसे भोजे जल्द ही उजाव आने नाम, राह के साथ उजाव मेंगे nbtreader@timesofindia.com पर, साथ में फोटो भी भेजें।

भौद का हरिष्य बनन उत्तरी किरात नसी। यह आज की नसी है, यह 'Gen She' है।

जयशंकर दो दिन के दौर पर बेलियम पहुंचे

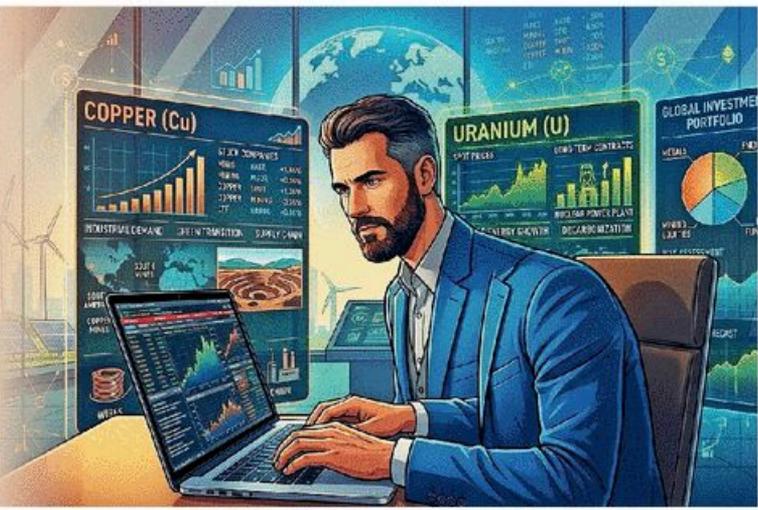
पीटीआई, नई दिल्ली: बिदेस मंत्री एम. जयशंकर ने सुदूरपश्चिम प्रान्त (झु) के मन्दाय नदी के बिदेस मंत्रियों के साथ बलवती के लिए रविशर को ब्रह्मण (भोलियम की राजधानी) का दौ दिवसीय दौर शुरू किया।

पहाड़ों पर बर्फ, मैदान में गर्मी से राहत शिमला और आसपास के इलाकों में बारिश के साथ ओले भी गिरे।

Advertisement for Bajaj Pulsar 150/125 motorcycles. Features include 'DARE THE DARK', 'NOW WITH LEDs.', and a price of ₹85,214. Includes dealer information and a 10-year warranty.

इंडस्ट्रियल मेटल्स भी चमका रहे किस्मत

पिछले एक साल में कमोडिटी बाजार में आई तेजी सिर्फ सोना और चांदी तक सीमित नहीं रही है। कॉपर से लेकर प्लैटिनम तक कई धातुओं की कीमतों में तेज बढ़ोतरी हुई है, जिससे यह चर्चा फिर शुरू हो गई है कि कमोडिटी बाजार एक नए 'सुपरसाइकल' की ओर बढ़ रहा है।



ग्लोबल स्टॉक्स और ETF में निवेश का मौका

भारतीय निवेशक Liberalised Remittance Scheme के तहत हर वित्त वर्ष में 2.5 लाख डॉलर तक विदेश बेजारक स्टॉक्स और ETF में निवेश कर सकते हैं। Vested Finance के अनुसार 2025 में उनके पोर्टफोलियो पर मेटल ETF में निवेश 106 प्रतिशत से ज्यादा बढ़ा है, जो इस क्षेत्र में बढ़ती डिमांड को दिखाता है। इसके अलावा कुल पोर्टफोलियो में इस्का हिस्सा अभी भी छोटा है। पोर्टफोलियो के कुल एसेट्स और मैनेजमेंट में मेटल ETF का हिस्सा लगभग 2 प्रतिशत है, जबकि औसत निवेशकों की विदेशी पोर्टफोलियो में धातुओं का हिस्सा करीब 2 प्रतिशत है। एक और बड़ा ट्रेंड यह है कि निवेशक अब रजिस्ट्रार कंपनियों के शेयरों की बजाय ETF को ज्यादा पसंद कर रहे हैं।

उतार-चढ़ाव का भी रहता है जोखिम

धातुओं और कमोडिटी से जुड़े निवेश में कीमतों में उतार-चढ़ाव का जोखिम भी रहता है। इनकी कीमतें ग्लोबल अर्थिक वृद्धि, निवेशक-विशेषकर नया, मुद्रा स्थितिपर प्रभाव और सप्लाई में बाधा जैसे कई कारकों से प्रभावित होती हैं। इतिहास में कई बार ऐसा हुआ है कि तेजी के बाद कीमतों में तेज गिरावट आई है। उदाहरण के लिए 2008 के ग्लोबल वित्तीय संकट के दौरान कई कमोडिटीज, खासकर औद्योगिक धातुओं की कीमतों में तेज गिरावट आई थी क्योंकि ग्लोबल अर्थिक धक्का पड़ गई थी। इसी तरह कम समय में भी कॉपर और प्लैटिनम जैसे धातुओं में तेजी के बाद तेज सुधार देखा गया है। इसलिए वित्तीय निर्णय लेते समय ही सावधान रहें कि कमोडिटी ETF में निवेश सीमित मात्रा में करें और उतार-चढ़ाव का जोखिम समझा के अपना रजाल रखें।

अभिनव कौल
Abhinav Kaul
@timesofindia.com

भारत में पहले निवेशकों के लिए इन धातुओं में सीधे निवेश के विकल्प सीमित थे लेकिन अब विदेशी निवेशकों के जरिए ग्लोबल एक्सचेंज ट्रेडेड फंड (ETF) में निवेश कर वे इस तेजी का हिस्सा बनने की कोशिश कर रहे हैं।

क्या कहते हैं इंडस्ट्री एक्सपर्ट

कॉपर प्राइमेट बैंकिंग के हेड अंडर विजनेस (UHNH) रीरम
सौरभजी के अनुसार, अगला बड़ा मेटलवर्क इंडियाजुआन अलग तौर पर भारत में उपलब्ध सोना और चांदी फंड में निवेश करना पसंद करते हैं। हालांकि कॉपर या प्लूटिनम जैसे मेटल ETF, जो भारत में उपलब्ध नहीं हैं, उनमें निवेश के लिए वे विदेश में लिस्टेड ETF का इस्तेमाल करते हैं और इसके लिए Liberalised Remittance Scheme (LRS) के तहत पैसा विदेश भेजते हैं। कैमिली ऑनियन प्रि कॉपर और प्लूटिनम कंपनियों के शेयरों के जरिए धातुओं में अप्रत्यक्ष निवेश करते हैं।

विदेशी निवेश पोर्टफोलियो पर भी कमोडिटी में निवेश तेजी से बढ़ रहा है। Paasa के को-फाउंडर और सीईओ नितीश शाल्जी के अनुसार स्वतंत्र के समय में ग्लोबल फंड जैसे मासिक के कारक निवेशक कमोडिटी की ओर तेजी से आकर्षित हुए हैं। उनके पोर्टफोलियो पर कुल निवेश का 15 प्रतिशत से ज्यादा हिस्सा अब कमोडिटी में है, जो पहले नहीं देखा गया था। निवेशक निवेशक और प्लूटिनम जैसे औद्योगिक धातुओं के अलावा गैर-मेटल धातु, प्यारमू, मंगनी और कोल जैसे अन्य कमोडिटीज में भी निवेश कर सकते हैं, जो भारत में आमतौर पर उपलब्ध नहीं हैं।

Vested और Paasa जैसे पोर्टफोलियो के आंकड़े बताते हैं कि भारतीय निवेशक अब ऐसे ETF की ओर बढ़ रहे हैं जो धातुओं पर धातु और माइनिंग कंपनियों में निवेश का मौका देते हैं। इनमें SPDR Gold Shares (GLD) सबसे लोकप्रिय फंडों में से एक है, जो दुनिया के सबसे बड़े गेल्ड ETF में शामिल है और इसका पोर्टेड अंडर मैनेजमेंट लगभग 178.9 अरब डॉलर है। पिछले एक साल में वैल्यू करीब 33.5 प्रतिशत रिटर्न दिया है। मेटल माइनिंग कंपनियों में निवेश के लिए VanEck Gold Miners ETF (GDX) में भी निवेश बढ़ा है, जिसका पोर्टेड अंडर मैनेजमेंट करीब 33.6 अरब डॉलर है।

ग्लोबल कमोडिटी मार्केट: किस ETF ने दिया सबसे दमदार रिटर्न?	कृद का नाम (ETF)	1 साल का रिटर्न (%)	3 साल का रिटर्न (%)	5 साल का रिटर्न (%)	AUM (\$ बिलियन)
SPDR Gold Shares	83.5	41.4	24.0	178.9	रिटर्न 28 फरवरी 2026 तक है।
iShares Silver Trust*	225.0	64.1	29.7	44.6	(*) नए फंडों
iShares Gold Miners ETF	192.3	63.5	31.7	33.5	रिटर्न 21 जनवरी तक है। एक वर्ष से अधिक के रिटर्न अधिक (annualised) आधार पर रिटर्न देना है। AUM: 2026 तक का है।
VanEck Junior Gold Miners ETF	225.3	69.6	29.5	11.2	
Global X Copper Miners ETF	155.9	39.3	23.6	8.0	
Global X Uranium ETF	129.5	43.5	30.4	7.3	
Global X Silver Miners ETF	246.0	66.7	24.6	6.8	
Abram Physical Platinum Shares ETF*	134.5	31.0	15.0	3.0	
VanEck Rare Earth and Strategic Metals ETF	155.9	7.1	6.0	3.0	
iShares Global Water UCITS ETF	25.1	13.5	9.2	2.4	
Global X Lithium & Battery Tech ETF	86.7	6.7	5.2	1.7	
Abram Physical Palladium Shares ETF*	82.0	3.4	-5.4	1.1	

फिन मेटल में देखी तेजी
2025 में सोने और औद्योगिक धातुओं के धातुओं में तेजी देखने को मिली। Appreciate के परांर और सीईओ यूजेन मीलिक के अनुसार, कॉपर की कीमतों में बढ़ोतरी के पीछे कई संरचनात्मक कारण हैं, जैसे AI टेक सेक्टर का तेजी से बढ़ना, इलेक्ट्रिक गाड़ियों की बढ़ती मांग और ऊर्जा की बढ़ती डिमांड।

कमोडिटीज की तरफ भी ध्यान
भारत में सीधे कमोडिटी में निवेश के विकल्प अभी भी सीमित हैं। म्यूचुअल फंड मुख्य रूप से सोने और चांदी में निवेश की सुविधा देते हैं, जबकि विदेशी कमोडिटीज में निवेश ज्यादातर मासिक कमोडिटी एक्सचेंज (MCX) पर लिस्टेड के जरिए होता है। कुछ विदेशी म्यूचुअल फंड अंतरराष्ट्रीय माइनिंग कंपनियों में निवेश का मौका देते हैं, लेकिन रेगुलेटरी सीमाओं के कारण इनकी उपलब्धता सीमित है। विदेशी निवेश पोर्टफोलियो भारतीय निवेशकों को ग्लोबल कमोडिटी ETF में निवेश का नया सस्ता दे रहे हैं। हाल के फंड फ्लो के आंकड़े बताते हैं कि इंडिटी और सीमाई धातुओं में निवेश लगभग समान स्तर पर आ रहा है।

ईरानी इकॉनमी के दिल पर हमला, किधर जाएगा बाजार

अखिलेश प्रताप सिंह
Akhilash Prataap
@timesofindia.com

बाजार की इस सुस्ती के पीछे सबसे बड़ा हाथ कूड अफिलर का है, जो 100 डॉलर प्रति बैरल के मनावोलुमिक स्तर को पार कर चुका है। विशेषज्ञ का मानना है कि मौजूदा हालात में बाजार की दिशा पूरी तरह से जियो-पॉलिटिकल खबरों और तेल की कीमतों पर निर्भर करेगी।

ईरान पर अमेरिकी और इजरायली के हमलों से बने हालात में शेयर बाजार ने पिछले हफ्ते रेकार्ड गिरावट देखी। सेमेक्स 5.5% नीचे आया। यह मई 2020 के बाद की सबसे बड़ी गिरावट रही। निफ्टी 5.3% गिरावट। इसमें से जून 2022 के बाद सबसे बड़ी गिरावट का गिनावत रहीं। अब सवाल यह कि इस हफ्ते क्या होगा? अंतराष्ट्रीय बाजार के हैं। विशेषज्ञों की राय है कि वैश्विक अर्थव्यवस्था में गिरावट का प्रभाव न रहे, लेकिन इस गिरावट में बाजार निवेशक न करें।

कूड फेक्टर: लड़ाई के चलते कूड अफिलर पहले ही 100 डॉलर प्रति बैरल से ऊपर चला गया है। जे नवम्बर में 65-66 डॉलर के करीब था। इस बीच, अमेरिकी में इरानी अर्थव्यवस्था के दिल पर कर दिए हैं। इस तरह का नया ही रुत। इरानी कूड अफिलर का 95% तक एक्सपोर्ट डोने से हो रहा है। इरानी कूड अफिलर प्रति बैरल 100 डॉलर के करीब चला है। 40 करोड़ डॉलर कूड अफिलर में इरानी का एरिया कितना था। उसके बाद भी तेज 100 डॉलर से नीचे नहीं आया। अब खतरा यह है कि कूड अफिलर में तेजी से बढ़ोतरी के बाद बाजार में तेजी से गिरावट आने का खतरा है।

किधर जाएगा बाजार?: जियो-पॉलिटिकल सिमिटेड के रिपोर्ट के अनुसार नए नए, पश्चिम एशिया के नए युद्ध से रिस्क सिमिटेड कमसे कम

एक्सपर्ट्स ने मानना है कि शेयर बाजार में गिरावट के समय फायदेमंद होगा यह बदलाव

इक्विटी MF में 'गोल्डन' टच: SEBI के नए नियम से सोना-चांदी चमकाएंगे पोर्टफोलियो

बा नर नियामक Securities and Exchange Board of India (SEBI) ने 26 फरवरी को एक नए नियम लागू किया है, जिसके तहत इक्विटी म्यूचुअल फंड अब अपने पोर्टफोलियो का एक हिस्सा सोना और चांदी में निवेश कर सकते हैं। यह कदम म्यूचुअल फंड स्कीमों को अधिक लचीला और सड़कविशेष बनाने के लिए किया गया है।

संशोधित नियमों के अनुसार, एक्विटी मैनेज किए जाने वाले इक्विटी फंड अपने मूल निवेश अडवेंस को पूरा करने के बाद, बचे हुए हिस्से को भी निवेश कर सकते हैं। इससे रिटर्न में तेजी से बढ़ोतरी हो सकती है। इनमें निवेशक को मनी-मैनेज और इक्विटी फंडों में निवेश के लिए अधिक विकल्प मिलेंगे।

एनए एलियनर के परांर और CFP नियम पाठक ने ETMutualFunds को बताया कि SEBI द्वारा इक्विटी म्यूचुअल फंड को सोने और चांदी में 35% तक निवेश की अनुमति देने से फंड मैनेजों को अधिक लचीलापन मिलेगा। पहले ऐसे एपेरेट में निवेश की सीमा करीब 10% थी।

पाठक ने आगे कहा कि कीमती धातुओं में अधिक निवेश से इक्विटी बाजार में गिरावट के समय नुकसान का जोखिम कम हो सकता है, लेकिन नए इक्विटी बाजार बहुत तेजी से हो रहा है। ते इनसे रिटर्न में भी बढ़ोतरी हो सकती है। इस तरह की राय रख रहे अन्य इक्विटी फंडों के एनएलएड एक्सपर्ट्स विभाग मूवी ने ETMutualFunds को बताया कि इक्विटी बाजार में फंड मैनेजों को पोर्टफोलियो में विविधता लाने की अधिक प्रेरणा मिलेगी।

EMF में कमोडिटीज: विविधता या कमजोरी?
परंपरागत रूप से इक्विटी म्यूचुअल फंड मुख्य रूप से शेयरों में निवेश करते थे, जबकि पोर्टफोलियो का बचका हिस्सा अमांरि पर केंद्र, डेट इन्व्स्टमेंट या अन्य अनुमत एपेरेट में रखा जाता था। नए नियम के तहत अब फंड मैनेजर्स इन हिस्से का उपयोग सोने और चांदी में निवेश के लिए कर सकते हैं, जैसे कि ETF या संशोधित फंडों के जरिए। फंडों में यह कदम पोर्टफोलियो को अधिक मजबूत बन सकेगा है। हालांकि अगर कमोडिटी में बहुत ज्यादा निवेश हो जाए तो बाजार में बदलाव के अधिक मांजुल बन सकेगा है।

पोर्टफोलियो ओवरलेपिंग
कई निवेशक पहले से ही सोने में अलग-अलग अंशों से निवेश करते हैं, जैसे गेल्ड ETF, सीएनए गेल्ड इन्व्स्टमेंट फंड और सीएनए गेल्ड इन्व्स्टमेंट फंड। नए नियमों के तहत इन अंशों में ओवरलेपिंग का जोखिम बढ़ सकता है।

कमोडिटी में निवेश के जोखिम क्या हैं?
हालांकि सोना और चांदी पोर्टफोलियो में विविधता ला सकते हैं, लेकिन इनमें अपने जोखिम भी होते हैं। कमोडिटी की कीमतें काफी अस्थिर हो सकती हैं और वैश्विक अर्थव्यवस्था स्थिति, मुद्रा में उतार-चढ़ाव, राजनीतिक स्थिति, अंतरराष्ट्रीय तनाव और मजदूरी की स्थिति से प्रभावित हो सकते हैं।

कमोडिटी में निवेश हो जाए तो लंबी अवधि में इक्विटी फंड की शीघ्र धनात्मकता में अभाव पर इक्विटी कमोडिटी की तुलना में अधिक रिटर्न देगी है।



सुरभि खन्ना
NBTwealth
@timesofindia.com

SEBI ने म्यूचुअल फंड निवेशकों के लिए एक गैर-वैजना नियम लागू किया है, जिसके तहत अब इक्विटी म्यूचुअल फंड अपने पोर्टफोलियो का 35% तक हिस्सा सोना और चांदी में निवेश कर सकते हैं।

निवेशक क्या करें:
वैश्विक अर्थव्यवस्था में गिरावट के चलते कूड अफिलर पहले ही 100 डॉलर प्रति बैरल से ऊपर चला गया है। जे नवम्बर में 65-66 डॉलर के करीब था। इस बीच, अमेरिकी में इरानी अर्थव्यवस्था के दिल पर कर दिए हैं। इस तरह का नया ही रुत। इरानी कूड अफिलर का 95% तक एक्सपोर्ट डोने से हो रहा है। इरानी कूड अफिलर प्रति बैरल 100 डॉलर के करीब चला है। 40 करोड़ डॉलर कूड अफिलर में इरानी का एरिया कितना था। उसके बाद भी तेज 100 डॉलर से नीचे नहीं आया। अब खतरा यह है कि कूड अफिलर में तेजी से बढ़ोतरी के बाद बाजार में तेजी से गिरावट आने का खतरा है।

सुरभि खन्ना
NBTwealth
@timesofindia.com

SEBI ने म्यूचुअल फंड निवेशकों के लिए एक गैर-वैजना नियम लागू किया है, जिसके तहत अब इक्विटी म्यूचुअल फंड अपने पोर्टफोलियो का 35% तक हिस्सा सोना और चांदी में निवेश कर सकते हैं।

सुरभि खन्ना
NBTwealth
@timesofindia.com

SEBI ने म्यूचुअल फंड निवेशकों के लिए एक गैर-वैजना नियम लागू किया है, जिसके तहत अब इक्विटी म्यूचुअल फंड अपने पोर्टफोलियो का 35% तक हिस्सा सोना और चांदी में निवेश कर सकते हैं।

रीसेल प्रॉपर्टी: सस्ते सौदे के चक्कर में कहीं फंस न जाए मेहनत की कमाई



लोकेश के. भारती
Lokesh.Bharti@timesofindia.com

नए घर की आसमान छूती कीमतों और सीमित विकल्पों के बीच रीसेल प्रॉपर्टी (Resale Property) एक व्यावहारिक और किराया विकल्प बनकर उभरी है। पुराने पर अवसर विकसित इलाकों, बेहतर कनेक्टिविटी और रेडी-टू-मूव की सुविधा के साथ मिलती है।



मि दिल बनाम के लिए आम हो रहे हैं। पुराने पर एक सपना ही होता है। पहले लोग सपना देखते हैं फिर उसे हकीकत बनाने के लिए हर जहन करते हैं। लेकिन लगातार बढ़ती जमीन की कीमत, इन्फ्लेशन और कोट के बढ़ने और बड़े बहरी से सीमित जमीन के कारण नए प्रोजेक्ट में नक़्शे पर खरीदना कई लोगों के लिए मुश्किल होता जा रहा है। पहले बजह है कि अब बहुत से लोग पुराने या प्री-ओपन या रीसेल पर खरीदने की तरफ मुड़ कर रहे हैं।

पुराने पर खरीदने का फायदा यह है कि अक्सर ये अच्ची लोकेशन, विकसित इलाके और बेहतर कनेक्टिविटी में मिल जाते हैं। साथ ही कई बर कीमत भी नई परियोजनाओं की तुलना में ज्यादा आकर्षक होती है। हालांकि, पुराने पर खरीदने समय कुछ कामना-तकनीकी और विचार पर ध्यान देना पड़ेगा। अच्ची तरह समझना बेहतर जरूरी होता है। अगर सावधानी नहीं बरती जाए तो आप में कानूनी विवाद, अचिंतन खर्च का संर्भित से जुड़ी कई समस्याएँ सामने आ सकती हैं। इसलिए रीसेल प्रॉपर्टी के लेने-पेने पर ध्यान देना जरूरी है।

अगर रीसेल की प्रॉपर्टी ले रहे हैं तो यह समझना भी बेहतर अवसर है कि फिजिकल ऑन इनोवो कबो बेचना पड़ेगा? कबो पैसा तो नहीं कि वह पूरे पड़ोसी, बहुत ज्यादा शोर और की कलह से घर से पिछे छुड़ाना पड़ेगा तो यह फिर ऐसी जगह तो जगह है जिस जगह से वह घर बेचना पड़ेगा? इस बात को समझना जरूरी है ताकि बाद में परेशानी को जल्दबाजी में न पड़े। इसलिए पहले अवसर का महीला जांचें। रिस्क मखन की रिथिती नहीं, महीला की रिथिती भी देखें। इनके अलावा सहाक और ट्रांसपोर्ट की सुविधा भी जरूरत देखें। यह भी देखें कि

अवसर सक्ल, इन्फ्लेशन और मकैट है या नहीं? अगर ये सब घर को ज्यादा दु हो तो खरीदने से पहले एक बार विश्लेषण कर लें। साथ ही यह भी देखें कि पानी और बिजली की उपलब्धता कैसी है? घर के साथ पार्किंग या नहीं? रजिस्ट्री से पहले यह भी पूछना जरूरी है कि उस जगह पर किसी और का कब्जा न हो। उस पर नक़्शे की रई हो। इनके अलावा एक चीज जो काफी अहम है, वह है घर की रिथिती को जानना। इसमें जो सारको प्यादा और कानो वीज है, वह है डीकोर में धार को जरूरत देखें।



हालांकि पुराने घर को खरीदने समय टाइटल समर्पिण्ड और नो-ऑब्जेक्शन सर्टिफिकेट (NOC) से लेकर दीवारों की सिलान और हीटिंग कॉन्ट्र की पहचान तक एक छोटी सी लापरवाही भी भारी पड़ सकती है।

रीसेल प्रॉपर्टी खरीदने के फायदे अमूमन ऐसे घर पहले के बने होते हैं। उस जगह मूल्य रहने में जमीन मिल जाती थी। इसलिए विकसित इलाके में घर मिल जाता था। ज्यादातर पुराने घर ऐसे इलाके में होते हैं, जहां पहले से ही रोड, मकैट, स्कूल, इन्फ्लेशन और ट्रांसपोर्ट जैसी सुविधाएँ मौजूद होती हैं। कई इस तरह के घर को एक और ख्यालियन होती है कि ये रेडी टू मूव इन पानी बुकिंग के साथ ही सीधे घर में प्रवेश कर सकते हैं। यही नक़्शे कि प्रोजेक्ट में बुकिंग करते हैं और वह रेडी टू मूव इन न हो पानी अभी लॉन्ग हो हुआ हो तो अमूमन 2-3 साल के इलाके ज्यादा का इंतज़ार करना पड़ सकता है। इनके अलावा यह भी संध है कि रीसेल प्रॉपर्टी की कीमत, नए की तुलना में कुछ कम होती है। वहीं, पुराने प्रोजेक्ट में बेचना की गुंजाहश को बने नहीं होते। अमूमन ऐसे प्रोजेक्ट में लोनाल सक्लन को कम हो लेते हैं। यही अगर अंदर-कंट्रोल प्रोजेक्ट हो तो जल्दबाजी में प्रोजेक्ट अटनेम का खयाल भी हो सकता है। पुराने पर में घर बेचना भी होता है।

अब बारी आती है लीगल जांच की। पुराना घर खरीदने समय कानूनी जांच सबसे अहम होती है। टाइटल विश्लेषण होना चाहिए। सबसे पहले यह सुनिश्चित करें कि सर्पिण्ड का टाइटल क्लियर और फिनाल-मुक़ा है। कम से कम 30 साल की प्रॉपर्टी डिप्टी की जांच करना बेहतर माना जाता है। सोल डेड टेक। साथ ही एकनम्स सर्टिफिकेट बकाल है कि सर्पिण्ड पर कोई कर्न या कानूनी दावा न हो। इनके अलावा प्रॉपर्टी टैक्स रजिस्ट्र, सिविलज लान अट्टरल, ऑक्विरिरी सर्टिफिकेट भी देखें।

ये खर्च जुड़ सकते हैं। इस तरह के घर को खरीदने में अक्सर ब्रोकर या एजेंट की फीस देनी पड़ती है। अगर अच्ची कितने प्रॉपर्टी एजेंट के जरिए घर खरीदते हैं तो अमूमन 1-2 प्रतिशत तक ब्रोकरेज देना पड़ सकता है। वहीं स्टाम्प ड्यूटी और रजिस्ट्रेशन का खर्च भी अलग कर दें। इनके अलावा सरकारी ट्रांसफर फीस भी लगती है। कई बार मरामत और पेंटिंग पर भी खर्च करने पड़ती हैं। अक्सर पेंटिंग, रिपेयरिंग या रेनोवेशन पर खर्च करना पड़ता है।

खतरनाक संकेत जिन्हें बिलकुल नजरअंदाज न करें। कुछ संकेत ऐसे होते हैं जो बचते हैं कि प्रॉपर्टी में खतरा हो सकता है। इसमें सबसे अहम है मूल दरखवाज उपलब्ध न होना। इसके अलावा बहुत ज्यादा सरल सौदा मिले तो भी सचेत हो जाए। अगर टाइटल पेन अच्युटी है तो यह भी अच्ची संकेत नहीं है। अगर कर्न मुगलान का प्यादा दिख जाए तो यह भी खरी नहीं है। जानकारी के लिए अवसरस के लेखों से बात कर सकते हैं।

ग्रेनो एरिया में जेवर एयरपोर्ट के पास घर। ये है आपके विकल्प



सुनील पाण्डेय
Sunil.Pandey2@timesofindia.com

नो एर इंटर्नेशनल एयरपोर्ट जेवर में ग्रेनो एरिया में पर खरीदने को अपनी ओर आकर्षित किया है। ग्रेनो एरिया शहर, सड़कों का जाल और प्रस्तावित बड़े-बड़े प्रोजेक्ट के चलते लोग इस एरिया को ओर खिंचे जा रहे हैं। बड़े बिज़नेस तो अपने प्रोजेक्ट ला ही रहे हैं। साथ ही इंडीपेंडेंट लिविंगमेंट अर्थात् ही इस अवसर का फायदा उठाने में जुटी हैं। ग्रेनो एरिया अर्थात् ही नई नक़्शे लॉन्ग बन रही है। जबकि पुराने अर्थात् ही बहुत जल्द रीजिडेंशल प्लॉट खरीद लॉन्ग करने की तैयारी में हैं। ऐसे में लोगों के पास इस एरिया में घर खरीदने के विकल्प मौजूद हैं।

ग्रेनो एरिया के जेवर में बन रहे ग्रेनो एरिया इंटर्नेशनल एयरपोर्ट के कारण इस एरिया में रिजल एजेंट की मंग तेजी से बढ़ रही है। एयरपोर्ट प्रोजेक्ट को देश की बड़ी इन्फ्रास्ट्रक्चर योजनाओं में माना जा रहा है। इसमें रोडमार्क, ज्वाकर और कनेक्टिविटी का नए अवसर पैदा हो रहे हैं। इसी वजह से लॉन्ग एरिया के अभाव पर खरीदने में रुचि दिखाने लगे हैं। इस क्षेत्र में इंडीपेंडेंट लिविंगमेंट अर्थात् ही उठाने में जुटी हैं। ग्रेनो एरिया अर्थात् ही नई नक़्शे लॉन्ग बन रही है। जबकि पुराने अर्थात् ही बहुत जल्द रीजिडेंशल प्लॉट खरीद लॉन्ग करने की तैयारी में हैं। ऐसे में लोगों के पास इस एरिया में घर खरीदने के विकल्प मौजूद हैं।

नोएडा इंटर्नेशनल एयरपोर्ट (जेवर) के चलने की आहट ने दिल्ली-एनसीआर के रिजल एजेंट बाज़ार में नई जान फूंक दी है। ग्रेनो एरिया में नई जान फूंक दी है। ग्रेनो एरिया में नई जान फूंक दी है। ग्रेनो एरिया में नई जान फूंक दी है।

इस अवसर का फायदा इंडीपेंडेंट लिविंगमेंट अर्थात् ही उठाने में जुटी हैं। ग्रेनो एरिया अर्थात् ही नई नक़्शे लॉन्ग बन रही है। जबकि पुराने अर्थात् ही बहुत जल्द रीजिडेंशल प्लॉट खरीद लॉन्ग करने की तैयारी में हैं। ऐसे में लोगों के पास इस एरिया में घर खरीदने के विकल्प मौजूद हैं।

लॉन्ग बनने की तैयारी में हैं। इसकी प्रक्रिया पूरी कर ली गई है। नाराय में यह स्वीच लॉन्ग हो सकता है। अर्थात् ही 977 ऑर्गनाइज-ए में 2 डी बोरिंग्स प्लॉट की स्वीच लॉन्ग करनी है। इसमें सबसे छोटा प्लॉट 162 वर्ग मीटर का है। जबकि सबसे बड़ा प्लॉट 500 वर्ग मीटर का है। ये प्लॉट यमुना सिटी के सोकर-18, 20 में हैं। नोएडा एयरपोर्ट के पास विकसित रिजल एरिया में जो लॉन्ग अल्पन बनाना चाहते हैं। ऐसे लोगों के लिए यह बेहतर विकल्प है। अर्थात् ही लॉन्ग के जरिये अवसर बनते हैं। अर्थात् ही के अलावा का बकना है कि स्वीच की प्रकृति पूरी हो चुकी है। बहुत जल्द स्वीच को लॉन्ग कर दिया जाएगा। अर्थात् ही स्वीच में प्रॉपर्टी लेना बेहतर माना जाता है। ऐसे में आपके खयल इस एरिया में घर खरीदने का यह भी विकल्प रहेगा।

बैटरी खरीदें या सब्सक्राइब करें: किसमें होगी पैसों की बचत

EV बाजार में तेजी से बढ़ रहा BaaS मॉडल

भारत में इलेक्ट्रिक गाड़ियों (EV) की बिक्री बढ़ ले रही है, लेकिन आम लोगों के लिए इन्हें खरीदने में सबसे बड़ी अड़थक अब भी कौड़ी शुरूआती कीमत ही है। किन्ती भी इलेक्ट्रिक गाड़ी की कुल कीमत का लगभग 35 से 40 प्रतिशत हिस्सा केवल बैटरी का होता है। यही वजह है कि कई ग्रहक EV लेना चाहते हुए भी निर्णय नहीं ले पाते। इन्हें चुनौती का हल बनकर उभर रहा है Battery-as-a-Service (BaaS) मॉडल, जिसमें गाड़ी खरीदी जाती है लेकिन बैटरी को अलग से सब्सक्रिप्शन या उपयोग के अन्धर पर लिया जाता है। इस उपकरण में ग्रहक को गाड़ी खरीदने समय बैटरी की कुल कीमत नहीं देनी पड़ती। वह केवल गाड़ी का टायर चुकाना है और बैटरी के लिए हर महीने या उपयोग के हिसाब से भुगतान करता है। इसमें EV की शुरूआती कीमत काफी कम हो जाती है और EV खरीदने अचिंतन अग्रिम बन जाता है।



टू-वीलर मार्केट में कमाल करेगा BaaS ?

हाल में TVS Motor Company ने अपने नए इलेक्ट्रिक स्कूटर TVS Orbiter VI के साथ BaaS मॉडल को पेश किया है। कंपनी ने बताया है कि BaaS विकल्प के साथ इस स्कूटर की सब्सक्रिप्शन वार सक्लन ₹49,999 तक आ सकता है, जबकि बैटरी के साथ खरीदने पर इसकी कीमत करीब ₹84,500 है। कंपनी का मानना है कि इस तरह की व्यवस्था से इलेक्ट्रिक स्कूटर ज्यादा लोगों को खूब में आ सकता है। इस की बड़ी टोपिंगवा कम्पनी Hero MotoCorp ने अपने इलेक्ट्रिक बैट Vids के जरिए बैटरी सब्सक्रिप्शन वार विकल्प पेश किया है। कानो के स्कूटर Vids VI के साथ ग्रहको को बैटरी खरीदने या सब्सक्रिप्शन पर लेने में भी Orbiter VI के साथ इस मॉडल को अग्रिमवर्त दोषिण्ड बाज़ार में इसे और मजबूत संकेत दिया है कि भविष्य में EV के साथ बैटरी को खरीदने खतरा नहीं होगा, बल्कि उसका भुगतान किराया में किया जा सकता है।

क्या इससे सच में पैसे बच सकते हैं?

Battery-as-a-Service मॉडल का सारो बड़ा लाभ यह है कि यह गाड़ी की कुलआती कीमत को कम कर देता है। उदाहरण के लिए अगर किसी EV की बैटरी की कीमत 30 से 40 हजार रुपये है, तो उसे सब्सक्रिप्शन मॉडल में देने से वह खरीदने समय ग्रहक को उतना पैसा नहीं देना पड़ता। हालांकि कुल खर्च इस बाधा पर निर्भर करता है कि ईवी कितनी चलाई जा रही है।

फिन लोगों के लिए फायदेमंद

BaaS के प्रमुख फायदे

इसके नुकसान क्या है

खालिद अमीन
Khalid.Amin@timesofindia.com

भारत में किसने शुरू किया BaaS मॉडल: भारत में BaaS मॉडल को लाने का श्रेय MG Motor India को दिया जाता है। कंपनी ने अपने इलेक्ट्रिक कारों के साथ बैटरी सब्सक्रिप्शन का विकल्प पेश किया, जिससे ग्रहक कार की कीमत कम करके खरीद सकते हैं और बैटरी के उपयोग के लिए अलग से भुगतान करते हैं।

मारुति भी उतरी मैदान में: देश की सबसे बड़ी कार निर्माता Maruti Suzuki ने इस मॉडल को अग्रिम चुकी है। कंपनी की इलेक्ट्रिक एव्यूटी E Vitara को BaaS के साथ लंचा मच है। इस स्कीम के तहत इनके बेस मॉडल को लाना शुरूआती कीमत 10.99 लाख रुपये होगी और BaaS के तहत प्रति किमी 3.99 रुपये देने की व्यवस्था है।

दुनिया में कहां-कहां चल रहा है यह मॉडल

Battery-as-a-Service मॉडल केवल भारत तक सीमित नहीं है। चीन इस क्षेत्र में सबसे अग्रिम माना जाता है। यूरप में भी शुरूआती दौर में कुछ कानिनों में बैटरी लॉन्गिग मॉडल अपनाया था। उदाहरण के लिए ब्रिटेन में बैटरी लॉन्गिग कर Renault Zoe को कई बाजारों में बैटरी किराये के विकल्प के साथ लंचा मच था। अंतिम-पूरु एरिया के देवों में भी खसकर टोपिण्ड EV के लिए यह मॉडल बड़ रहे हैं।

भारत में क्या है इसका भविष्य



शादी के बंधन में बंधे कुलदीप यादव और वंशिका

NBT नवभारत टाइम्स

कांशीराम को भारत रत्न दिया जाए: राहुल गांधी



फटाफट खबरें

NHAI का एनुअल पास हुआ महंगा
NHAI का एनुअल पास महंगा हो गया है। वित्त वर्ष 2026-27 के लिए इसकी कीमत में 75 रुपये का इजाजत किया है। इस बढ़ोतरी के साथ यह अब 3,075 रुपये हो गया है। यह नई दर 1 अप्रैल से लागू होगी।

उरी में घुसपैठ नाकाम, आतंकी डेर
एन.के.ए. के उरी सेक्टर में एलओसी पर सेना और पुलिस के संयुक्त ऑपरेशन में घुसपैठ को कांशीराम नाकाम हुई। मुठभेड़ में एक पाकिस्तानी आतंकी मारा गया, इलाके में खाली जगहों हैं। सीनिको हथियार और मोला-बंदक भी बरामद हुआ है।

मुकद्दस रमजान शुक्रवार सोमवार सुबूही 6:29 pm शिवा 6:42 pm
सहरी मंगलवार सुबूही 5:12 am शिवा 5:01 am

मौसम
अधिकतम तापमान 30.1
18.7
सूर्योदय 6:30 सूर्यास्त 6:29

बंगाल 2 चरण में, बाकी जगह सिंगल फेज 5 राज्यों में चुनावी तारीखों का ऐलान

■ NBT रिपोर्ट, नई दिल्ली

चुनाव आयोग ने रविवार को पश्चिम बंगाल समेत पांच राज्यों में विधानसभा चुनावों की घोषणा कर दी है। पश्चिम बंगाल में चुनाव दो चरणों में चुनाव होगा, जबकि बाकी चार राज्यों में मतदान हुआ था। बाकी पांच राज्यों में सिंगल फेज में चुनाव होगा।

9 अप्रैल को असम, केरल और पुद्दुचेरी में होगा चुनाव

23 अप्रैल को तमिलनाडु में 234 सीटों पर वोटिंग

23 और 29 अप्रैल को पश्चिम बंगाल में वोटिंग, पहले चरण में 152 सीटों पर और दूसरे में 142 पर मतदान

सभी जगह 4 मई को आपसो चुनावी नतीजे



असम में फिर बनेगी BJP सरकार: शाह
केन्द्रीय गृह मंत्री अमित शाह ने रविवार को कहा कि सीएम हिमांशु बिरला सरकार के नेतृत्व में बंगाले असम में अब तक के सबसे बड़े जनमत के साथ दूसरा सरकार बनायी। कुछ सम्मेलन में शाह ने कहा, हर प्रसिद्धि की पहचान कर देना से बाहर भेजा जाय।

पुजारी-मुअज्जिन का बंगाल में बढ़ा भत्ता
चुनावों की घोषणा से ठीक पहले प. बंगाल की सीएम ममता बनर्जी ने पुजारी और मुअज्जिन (नरिचयों में अजान देने वाले) के मासिक मजदूरी में बढ़ोतरी कर ऐलान किया है। मसला ने कहा, मुझे सूची है कि 500 रुपये की बढ़ोतरी को जो रहीं हैं। अब हर महीने ₹2,000 मिलेंगे।

ईरान की सख्त चेतावनी, होर्मुज़ खुला रहेगा, सिर्फ दुश्मन देशों के लिए बंद

■ एएफपी, तेहरान

ईरान ने रविवार को अमेरिका और इराक के साथ जारी संघर्ष के बीच अन्य देशों को युद्ध में शामिल न होने की चेतावनी दी। ईरान के विदेश मंत्री अब्बास अरामबी ने कहा कि होर्मुज़ स्ट्रेट खोलने के लिए खुला है। सिर्फ दुश्मन देशों के लिए बंद है, जो हम पर हमला कर रहे हैं। ताकत के बिना नए युद्ध खोलने में न्यायक शामिल नहीं होना चाहिए।



ट्रंप ने कहा- ईरान से समझौता नहीं
अमेरिकी राष्ट्रपति डॉनल्ड ट्रंप ने कहा है कि वह ईरान के साथ समझौता करने के लिए तैयार नहीं है। अभी तक जो बातें सामने आई हैं, वे काफी नहीं हैं। वही, ईरान ने भी कहा, हम मजबूत हैं। हमें अमेरिकियों से बात करने की कोई जरूरत नहीं है।

वॉर अपडेट्स

■ भारत का टैकर 'जग लक्ष्मी' UAE के फ्लैगशिप से 80,800 टन काबज तेल लेकर निकला।
■ जम के बीच ईरान की नौसेना फुटबॉल टीम की टीम और सदस्यों ने अर्द्धदिवस धोहने का फैसला किया।
■ बांग्लादेश ने युद्ध के कारण बर्बरता और सख्त ने अहिले होने वाले रस रोक दी।
■ LPG बुकिंग 88.8 लाख से करीब 77 लाख हुई। सरकार ने नौ काढ़, फैसल कमी नहीं।
■ इराक की पीएम नेतृत्व ने मोत की अस्था के बीच सोशल मीडिया पर कांशीराम को हटा अपना विडियो शेयर किया है।

छादसे में पांच घायल

फरीदाबाद-पलवल में रफ्तार का कहर, 3 की मौत

राज्य NBT: फरीदाबाद और पलवल में रविवार को हुए सड़क हादसों में तीन लोगों की मौत हो गई। फरीदाबाद के सूरजकुंड में तेज रफ्तार से चलते हुए एक ट्रैक्टर सड़क किनारे खड़े ट्रैक्टर से टकरा गई, जिससे अर्द्धशतक जखमी मरक बचाने (24) की मौत हो गई। वहीं पलवल में अलहापुर फार्माइंडर के पास टाटा पंच कार ने रफ्तार से चले अटो को टक्कर मार दी। हादसों में अटो चालक संदीप और नरकर की मौत हो गई। जबकि पांच लोग गंभीर रूप से घायल हो गए।

NBT की पड़ताल, दुकानों में कमर्शल की जगह लगे मिले घरेलू सिलिंडर

■ NBT रिपोर्ट, नई दिल्ली

दिल्ली में कमर्शल LPG सिलिंडर की बिक्री में घरेलू सिलिंडर का इस्तेमाल कर रहे हैं। जबकि घरेलू सिलिंडर के रिगुलरी चेक में सामने आया कि इस्तेमाल कर रहे हैं। जबकि घरेलू सिलिंडर के रिगुलरी चेक में सामने आया कि इस्तेमाल कर रहे हैं। जबकि घरेलू सिलिंडर के रिगुलरी चेक में सामने आया कि इस्तेमाल कर रहे हैं।



बड़ी मुश्किल... दिल्ली के मौजूद से लेकर ITO और सानी नगर तक कमर्शल की जगह घरेलू सिलिंडर पुर हो रहा है।

KISS KALINGA INSTITUTE OF SOCIAL SCIENCES (KISS)
Bhubaneswar, Odisha, India
A home for 80,000 Tribal children

KISS HUMANITARIAN AWARD 2025

16th March 2026

PAST RECIPIENTS

- Mr. Bill Gates**
Co-chair of the Bill & Melinda Gates Foundation, and Co-Founder & former CEO of Microsoft (2023)
- Her Excellency Mama Rachel Ruto, EGH**
First Lady of the Republic of Kenya (2022)
- Mr. Ratan Naval Tata,**
Chairman Emeritus, Tata Sons (2021)
- Dr. Ary S Graça**
President-International Volleyball Federation (FIVB) (2020)
- Dr. Dansa KOURUMA**
President, National Transition Council of Guinea, Guinea (2019)
- Professor Muhammad Yunus**
(Nobel Laureate)
Founder, Grameen Bank, Bangladesh (2018)
- His Holiness The 14th Dalai Lama**
Nobel Laureate, 2005 and Spiritual Leader (2017)
- Ms. Ashley Judd,**
Hollywood Actor, Activist & Global Goodwill Ambassador, UNFPA (2016)

Smt. Nita M. Ambani, Founder and Chairperson, Reliance Foundation
receiving the prestigious KISS Humanitarian Award 2025

AWARDEES ARE FROM

5 Continents **13** Countries **2** Nobel Laureates among the awardees

Chief Guest: Prof. Mohan Munasinghe, Nobel Laureate from Sri Lanka

- His Excellency Dr Alejandro Toledo,**
Former President of Peru (2015)
- Ms. Anne F. Stenhammer**
Former Regional Programme Director, UN Women, South Asia Regional Office (2014)
- Madam Albina Du Boisrouvray**
Founder, Association François-Xavier Bagnoud (FXB International), Switzerland (2013)
- His Excellency Lyonchhen Jigmi Y. Thinley**
Hon'ble Prime Minister, The Royal Government of Bhutan (2012)
- Rt Hon. Lord Nicholas Addison Phillips**
President (Chief Justice) of the Supreme Court of the United Kingdom (2011)
- Rt. Hon. Sir Anerood Jugnauth**
Eminent Social Worker & His Excellency the President of Mauritius (2010)
- Dr. Ham Kee-Sun**
Eminent Educationist & Physician and Hon'ble President & Founder, Hanseo University, South Korea (2009)
- Ms. Edna Bomo Molewa**
Noted Social Worker & Hon'ble Cabinet Minister, Social Development, South Africa National Assembly, South Africa (2008)

Chief Guest: Prof. Mohan Munasinghe, Nobel Laureate from Sri Lanka

- KISS Humanitarian Award
Founded by Dr. Achyuta Samanta, Founder, KIIT-KISS-KIMS
- Watch Live on Kalinga TV from 5.00 p.m. onwards

The KISS Humanitarian Award is a prestigious annual international award conferred by the Kalinga Institute of Social Sciences (KISS) in Bhubaneswar, India, conceptualized and the brainchild of visionary humanitarian and educationist Prof. Achyuta Samanta, Founder of KIIT, KISS & KIMS. The award was initiated in 2008 to recognize and felicitate individuals for their exemplary and distinguished service to humanity across the globe.

www.kiss.ac.in | www.kiit.ac.in | www.achyutasamanta.com | facebook.com/kissfoundation | facebook.com/KIITUniversity | facebook.com/achyutasamanta

दिल्ली महानगर



मुलामात्री रेखा गुप्त रविवार को नुसरत खान 'अपना घर अपना' के 12वें वर्षिकोत्सव में शामिल हुईं।

जसावीत कुमर ने फिर रविवार को दिल्ली में 1200 फुट का नया उल्लेख अपने प्रदर्शन से किया जो जल दिल्ली में आज मुश्किल निभाई।



रविवार का AQI रविवार को बारिश से सुधरी हवा

22 डिग्री रविवार को दिल्ली का अधिकतम तापमान। आज भी इसके ऐसे ही रहने के आसार



2025 में मेट्रो ने बनाया 235.80 करोड़ राइडरशिप का रेकॉर्ड

■ **NBT रिपोर्ट, नई दिल्ली**
2025 में दिल्ली मेट्रो ने 235.80 करोड़ राइडरशिप का रिकॉर्ड बनाया है। पिछले साल की तुलना में लगभग 12 करोड़ ज्यादा है। दिल्ली मेट्रो के नेटवर्क में भी लगातार इन्फ्रास्ट्रक्चर का विकास और मानक सुधार है।



■ **DMRC ने** रोजाना औसतन 64.60 लाख राइडरशिप दर्ज की
■ **2024 की तुलना में** 2025 में 12 करोड़ ज्यादा राइडरशिप
■ **औसतन हर** महीने एक करोड़ पैसेटों का हुआ इन्फ्लक्स

यह है। 2024 में 223.5 करोड़ राइडरशिप दर्ज हुईं। वहीं नेशनल औसतन 62.30 लाख राइडरशिप दर्ज हुईं। 2025 में यह संख्या बढ़कर 235.8 करोड़ हो गई है। नेशनल औसतन 64.60 लाख राइडरशिप के बराबर है। वहीं 2024 की तुलना में 2025 में राइडरशिप 12,30,00,000 ज्यादा है। इसका मतलब है कि पिछले साल की तुलना में औसतन हर महीने एक करोड़ राइडरशिप का इन्फ्लक्स हुआ है।

अप्रैल 2025 को यह अंकड़ा बढ़कर 81,57,674 राइडरशिप तक पहुंच गया, जो अब तक का सबसे बड़ा रिकॉर्ड है। दिल्ली मेट्रो देश का सबसे बड़ा राइडरशिप मेट्रो नेटवर्क की बन चुका है। राइडरशिप में नेशनल स्तर पर लीडर (मॉनिटरिंग) से भी ग्रेटर-बेल्जियम और सिंग सिंगर तक, लगभग 71.55 किमी) और मैनेज्ड लाइन (कृष्ण पार्क एक्सप्रेस से बॉटनिकल गार्डन और टीलाली चौक से मॉडर्न पार्क तक, लगभग 49.19 किमी) पर टिकटिंग है। इन दोनों लाइनों के लिए एमएमआरटी के पास कुल 80 राइडरशिप टिकटें हैं। इन टिकटों के लिए एमएमआरटी के आधुनिक ऑटोमैटिक तकनीक का इस्तेमाल है।

■ **भविष्य पर खास जोर**
मेट्रो नेटवर्क को और मजबूत बनाने के लिए फेज-4 के फाइनल डिजाइन पर निर्माण जारी है। भविष्य को ध्यान में रखते हुए एमएमआरटी 52 नए ट्रेन खरीद रहा है, जिनमें से 18 ट्रेनें पहले ही मिल चुकी हैं। एमएमआरटी के अनुसार दिल्ली मेट्रो ने दिल्ली-एरावली और रावली-एरावली को लॉन्च करने का काम शुरू है, सड़कों पर ट्रैफिक का प्रभाव घटा दे और पर्यावरण के अनुकूल परिवहन का परियोजना को बढ़ावा देगा।

इंडस्ट्रियल वेस्ट से यमुना हुई गुलाबी

पिछले 10 दिनों से यमुना नदी में बनने वाले सफेद झाग का रंग बदलता जा रहा है



2025 में खर्च किए थे 79.62 लाख
जल बोर्ड अक्सर को अनुभव पिछले साल छत्र पूरा से पहले और इलाक़ के मध्य तक जल बोर्ड ने इन हाइड्रोजन के साथ 46 टन केमिकल का इस्तेमाल किया था, जिसकी खरीद पर कुल 79.62 लाख रुपये खर्च हुए थे। केमिकल का इस्तेमाल 15 अक्टूबर से शुरू किया गया और 16 दिसंबर तक लगातार इस्तेमाल किया गया। नवंबर में पिछले थोड़ी देर तक 15 लाख रुपये के लिए जल बोर्ड ने 46.50 किगो केमिकल का इस्तेमाल किया था।



■ **नई दिल्ली:** कालिंदी कुंज के आसपास यमुना में बनने वाले झाग इन दिनों गुलाबी रंग का दिखाई दे रहा है। दरअसल, वह टॉक्सिक इंडस्ट्रियल वेस्ट है, जिसमें कई केमिकल की मात्रा बढ़ने से सफेद झाग गुलाबी रंग में बदलता जा रहा है। यह सफेद झाग पिछले 10 दिनों से यमुना में बनने की शुरुआत हो चुका है। यह कालिंदी कुंज के आसपास के फॉनटन से आ रहा है। यमुना नदी में सफेद झाग का रंग बदलना एक चिंता का संकेत है। यमुना नदी में सफेद झाग का रंग बदलना एक चिंता का संकेत है। यमुना नदी में सफेद झाग का रंग बदलना एक चिंता का संकेत है।

■ **खतरनाक है झाग बनना**
यमुना का सफेद झाग डिटॉचेंट के फॉस्फेट और ऑक्सीजन रसायनों का जलरोधी मिश्रण है। जब प्रदूषित पानी खरबों से मिलता है, तो यह झाग का रूप ले लेता है। यह खाद्य शोध और दवा बनाने के कारखानों के फॉस्फेट और ऑक्सीजन रसायनों का जलरोधी मिश्रण है। जब प्रदूषित पानी खरबों से मिलता है, तो यह झाग का रूप ले लेता है। यह खाद्य शोध और दवा बनाने के कारखानों के फॉस्फेट और ऑक्सीजन रसायनों का जलरोधी मिश्रण है।

रविवार को दिल्ली में हुई बारिश

कम हुई गर्मी की 'धार', कल भी हो सकती है बूंदों की बौछार



■ **NBT रिपोर्ट, नई दिल्ली**
राष्ट्रीय मétéorological डिपार्टमेंट (IMD) के अनुसार, दिल्ली में रविवार को बारिश होगी।

राष्ट्रीय मétéorological डिपार्टमेंट (IMD) के अनुसार, दिल्ली में रविवार को बारिश होगी।

तरुण को श्रद्धांजलि देने बड़ी संख्या में जुटे लोग, मांगा न्याय



■ **NBT रिपोर्ट, नई दिल्ली:** दरमाम नगर में 4 मार्च को हुए श्रद्धांजलि देने के लिए हजारों लोगों की उपस्थिति थी।

ट्रक ने बाइक सवार दो सगे भाइयों को रौंदा, मौत



■ **NBT रिपोर्ट, नई दिल्ली:** दिल्ली के नई दिल्ली जिले में एक ट्रक ने दो भाइयों की बाइक को रौंदा, जिससे दोनों की मौत हो गई।

अब सुप्रीम कोर्ट पहुंचे केजरीवाल



■ **अहमदाबाद, नई दिल्ली:** दिल्ली सरकार घोटाले मामले में सुप्रीम कोर्ट में अपील करने के लिए तैयार है।

45 फीसदी ही हो पाया है गोल मार्केट को संग्रहालय में बदलने का काम



■ **NBT रिपोर्ट, नई दिल्ली:** नई दिल्ली नगर पालिका (NDMC) द्वारा शुरू की गई गोल मार्केट को संग्रहालय में बदलने का काम 45 फीसदी तक पूरा हुआ है।

31 अक्टूबर तक 9 STP को अपग्रेड करने का प्लान तैयार



■ **NBT रिपोर्ट, नई दिल्ली**
दिल्ली के नौ सिटीयूएन, कानपुर और औद्योगिक इलाकों में निचले स्तर के ट्रेटमेंट प्लांटों को अपग्रेड करने का प्लान तैयार है।

■ **37 में से 28 STP पहले ही अपग्रेड कर लिये जा चुके हैं।**

'संडेज़ ऑन साइकल्स' से फिटनेस और प्रदूषण कम करने का संदेश, दिखा उत्साह



■ **NBT रिपोर्ट, नई दिल्ली**
फिटनेस और पर्यावरण बचाव के संदेश देने के लिए 'संडेज़ ऑन साइकल्स' का आयोजन किया गया।

■ **कार्यक्रम में विभाग और खेल मंत्री आशीष शर्मा भी शामिल हुए।**



स्वास्थ्य

- आम आदमी क्लीनिक में दवाइयां और जाँच बिल्कुल मुफ्त
- 2,661 डॉक्टरों, पैडोमेडिक्स व फ्रंटलाइन स्टाफ की नई भर्तियाँ
- 'सीएम की योगशाला' में रोज़ाना लाखों लोगों को मुफ्त में योगा क्लास करा रही है सरकार

मुख्यमंत्री तीर्थ यात्रा योजना

- 50 वर्ष से अधिक सभी नागरिकों को मुख्यमंत्री तीर्थ यात्रा योजना के तहत निशुल्क तीर्थ यात्रा
- यात्रियों के लिए एसी बस, रहने के लिए एसी होटल की मुफ्त व्यवस्था

शिक्षा - पंजाब बना देश में NO.1

- नेशनल अचीवमेंट सर्वे में पंजाब देश में No. 1 बना
- 305 सरकारी स्कूलों के विद्यार्थियों ने JEE MAIN, 845 ने NEET परीक्षा पास की
- 15,000 से ज़्यादा नए शिक्षक भर्ती हुए, 12,000 से ज़्यादा कॉन्ट्रैक्ट शिक्षक को नियमित किया गया
- प्रिंसिपलों व शिक्षकों को फिनलैंड, सिंगापुर और आईआईएम में ट्रेनिंग कराई जा रही
- पहली बार सरकारी स्कूलों में विद्यार्थियों के लिए मुफ्त स्कूल बसों की सुविधा दी गई

युद्ध नशे के विरुद्ध - 50,000 तस्कर गिरफ्तार

- 50,238 नशा तस्कर गिरफ्तार हुए इनसे 32,620 किलो नशा जब्त कर पंजाब को नशा मुक्त करने में बड़ा कदम उठाया

90% पंजाब को मुफ्त बिजली

- 90% घरों को 600 यूनिट मुफ्त बिजली
- पहली बार किसानों को खेती के लिए दिन में बिना रुकावट बिजली

मुख्यमंत्री सेहत योजना

हर परिवार के लिए
₹10 लाख का बिल्कुल मुफ्त इलाज

रोजगार

- 65,264 युवाओं को सरकारी नौकरी मिली
- 5 लाख से ज़्यादा नौकरियां प्राइवेट सेक्टर में दी गईं

सड़क दुर्घटना में मौत दर 50.12% घटी

- भारत की पहली सड़क सुरक्षा फॉर्म पंजाब में बनी
- सड़क हादसों में मृत्यु दर 50.12% तक घटी
- 47,000+ लोगों को समय पर सहायता मिली

अष्टाचार मुक्त पंजाब

- अष्टाचार विरोधी एक्शन लाइन 9501200200 शुरू हुई
- 1,000+ अष्टाचारियों की गिरफ्तारी हुई

खेल - 3,100 नए खेल मैदान बनें

- ओलंपिक पदक विजेता खिलाड़ियों को ₹1 करोड़ और सरकारी नौकरी
- खिलाड़ियों को खेल की तैयारी के लिए ₹15 लाख तक की विशेष सहायता

'मेरी रसोई' योजना की शुरुआत

- 40 लाख गरीब परिवार को 2 किलो दाल, 2 किलो चीनी, 1 किलो नमक, 200 ग्राम हल्दी पाउडर और 1 लीटर सरसों का तेल मुफ्त मिलेगा

कृषि - देश में सबसे अधिक मुआवजा

- किसानों को ₹20,000 प्रति एकड़ देश में सबसे अधिक मुआवजा मिल रहा
- नहरी खालों से हर खेत में पानी पहुंचाया
- देश में गन्ने का सर्वाधिक मूल्य ₹416 प्रति क्विंटल
- सब्सिडी पर सीआरएम मशीनें उपलब्ध
- फसलों की तुरंत खरीद, 24 घंटों में भुगतान

मुख्यमंत्री मावां धीयां सत्कार योजना

पंजाब की हर महिला को ₹1,000 प्रति माह
एस सी वर्ग की महिलाओं को ₹1,500 प्रति माह

शहीदों के परिवारों को ₹1 करोड़ की सम्मान राशि

- शहीद सैनिकों के परिजनों को सरकार दे रही ₹1 करोड़ सम्मान राशि

औद्योगिक निवेश - ₹1.55 लाख करोड़

- पंजाब में महज 4 साल में ₹1.55 लाख करोड़ का निवेश
- 5 लाख युवाओं के लिए रोजगार के नए अवसर पैदा हुए
- औद्योगिक एवं व्यापार विकास नीति - 2026 लागू
- यूके, जापान व दक्षिण कोरिया से रणनीतिक साझेदारी

ग्रामीण विकास - 49,000 किलोमीटर सड़को का निर्माण

- 49,000 किलोमीटर से अधिक सड़कों का नवीनीकरण
- ग्रामीण क्षेत्रों में आधुनिक लाइब्रेरियों का निर्माण
- 13,000 से अधिक गांवों के तालाबों की सफाई

ईजी रजिस्ट्री / जमाबंदी

- 'ईजी रजिस्ट्री' - संपत्ति पंजीकरण की नई व्यवस्था
- सिर्फ 48 घंटे में रजिस्ट्री पूरी
- व्हाट्सएप पर हर चरण की पारदर्शी जानकारी





स्वास्थ्य

- आम आदमी क्लीनिक में दवाइयां और जाँच बिल्कुल मुफ्त
- 2,661 डॉक्टरों, पैडोमेडिक्स व फ्रंटलाइन स्टाफ की नई भर्तियाँ
- 'सीएम की योगशाला' में रोज़ाना लाखों लोगों को मुफ्त में योगा क्लास करा रही है सरकार

मुख्यमंत्री तीर्थ यात्रा योजना

- 50 वर्ष से अधिक सभी नागरिकों को मुख्यमंत्री तीर्थ यात्रा योजना के तहत निशुल्क तीर्थ यात्रा
- यात्रियों के लिए एसी बस, रहने के लिए एसी होटल की मुफ्त व्यवस्था

शिक्षा - पंजाब बना देश में NO.1

- नेशनल अचीवमेंट सर्वे में पंजाब देश में No. 1 बना
- 305 सरकारी स्कूलों के विद्यार्थियों ने JEE MAIN, 845 ने NEET परीक्षा पास की
- 15,000 से ज़्यादा नए शिक्षक भर्ती हुए, 12,000 से ज़्यादा कॉन्ट्रैक्ट शिक्षक को नियमित किया गया
- प्रिंसिपलों व शिक्षकों को फिनलैंड, सिंगापुर और आईआईएम में ट्रेनिंग कराई जा रही
- पहली बार सरकारी स्कूलों में विद्यार्थियों के लिए मुफ्त स्कूल बसों की सुविधा दी गई

युद्ध नशे के विरुद्ध - 50,000 तस्कर गिरफ्तार

- 50,238 नशा तस्कर गिरफ्तार हुए इनसे 32,620 किलो नशा जब्त कर पंजाब को नशा मुक्त करने में बड़ा कदम उठाया

90% पंजाब को मुफ्त बिजली

- 90% घरों को 600 यूनिट मुफ्त बिजली
- पहली बार किसानों को खेती के लिए दिन में बिना रुकावट बिजली

मुख्यमंत्री सेहत योजना

हर परिवार के लिए
₹10 लाख का बिल्कुल मुफ्त इलाज

रोजगार

- 65,264 युवाओं को सरकारी नौकरी मिली
- 5 लाख से ज़्यादा नौकरियां प्राइवेट सेक्टर में दी गईं

सड़क दुर्घटना में मौत दर 50.12% घटी

- भारत की पहली सड़क सुरक्षा फॉर्म पंजाब में बनी
- सड़क हादसों में मृत्यु दर 50.12% तक घटी
- 47,000+ लोगों को समय पर सहायता मिली

अष्टाचार मुक्त पंजाब

- अष्टाचार विरोधी एक्शन लाइन 9501200200 शुरू हुई
- 1,000+ अष्टाचारियों की गिरफ्तारी हुई

खेल - 3,100 नए खेल मैदान बनें

- ओलंपिक पदक विजेता खिलाड़ियों को ₹1 करोड़ और सरकारी नौकरी
- खिलाड़ियों को खेल की तैयारी के लिए ₹15 लाख तक की विशेष सहायता

'मेरी रसोई' योजना की शुरुआत

- 40 लाख गरीब परिवार को 2 किलो दाल, 2 किलो चीनी, 1 किलो नमक, 200 ग्राम हल्दी पाउडर और 1 लीटर सरसों का तेल मुफ्त मिलेगा

कृषि - देश में सबसे अधिक मुआवजा

- किसानों को ₹20,000 प्रति एकड़ देश में सबसे अधिक मुआवजा मिल रहा
- नहरी खालों से हर खेत में पानी पहुंचाया
- देश में गन्ने का सर्वाधिक मूल्य ₹416 प्रति क्विंटल
- सब्सिडी पर सीआरएम मशीनें उपलब्ध
- फसलों की तुरंत खरीद, 24 घंटों में भुगतान

मुख्यमंत्री मावां धीयां सत्कार योजना

पंजाब की हर महिला को ₹1,000 प्रति माह
एस सी वर्ग की महिलाओं को ₹1,500 प्रति माह

शहीदों के परिवारों को ₹1 करोड़ की सम्मान राशि

- शहीद सैनिकों के परिजनों को सरकार दे रही ₹1 करोड़ सम्मान राशि

औद्योगिक निवेश - ₹1.55 लाख करोड़

- पंजाब में महज 4 साल में ₹1.55 लाख करोड़ का निवेश
- 5 लाख युवाओं के लिए रोजगार के नए अवसर पैदा हुए
- औद्योगिक एवं व्यापार विकास नीति - 2026 लागू
- यूके, जापान व दक्षिण कोरिया से रणनीतिक साझेदारी

ग्रामीण विकास - 49,000 किलोमीटर सड़को का निर्माण

- 49,000 किलोमीटर से अधिक सड़कों का नवीनीकरण
- ग्रामीण क्षेत्रों में आधुनिक लाइब्रेरियों का निर्माण
- 13,000 से अधिक गांवों के तालाबों की सफाई

ईजी रजिस्ट्री / जमाबंदी

- 'ईजी रजिस्ट्री' - संपत्ति पंजीकरण की नई व्यवस्था
- सिर्फ 48 घंटे में रजिस्ट्री पूरी
- व्हाट्सएप पर हर चरण की पारदर्शी जानकारी



NOTE :-

[: राजस्थान पत्रिका , दैनिक जागरण delhi, नवभारत टाइम्स delhi, अमर उजाला delhi, हिन्दुस्तान delhi, Pioneer hindi delhi, जनसत्ता delhi,]

English NEWSPAPERS

[Times Of India delhi, Indian Express delhi, The Hindu delhi, Financial Express delhi, economic times delhi , the Pioneer english delhi , the tribune delhi] ETC.

We are providing all news paper pdf hindi and English want to read daily newspapers by pdf please msg me on telegram

2. आकाशवाणी (AUDIO)

whatsapp Group ka link pane ke liye
Newspaper_pdf_bot par jaye.

Click here to contact:-https://t.me/Newspaper_pdf_bot

Or type in Search box of Telegram

@Newspaper_pdf_bot And you will find a channel

BACKUP GROUP LINK

<https://t.me/joinchat/5P9EL1JaQoYzNTI1>

Hindi-English News Paper

Website:- onlineftp.in