



आज गुड़गांव
दौरे पर रहेंगे
राज्यपाल घोष
देखें अंदर

NBT

नवभारत टाइम्स | गुड़गांव | रविवार, 31 जनवरी 2026

गुड़गांव Times

OF INDIA



सूरजकुंड मेला आज से, शुभारंभ नौके पर
पहुँचेंगे उपराष्ट्रपति
देखें अंदर

RERA No.: UPRERAPRJ674297
<https://up-rera.in/projects>

COLLECTION ACCOUNT DETAILS: NAME: FASTIDIOUS
BUILDSMART PRIVATE LIMITED - COLLECTION A/C
PROJECT COLLECTION ACCOUNT NO.: 5645825124
BANK NAME: KOTAK MAHINDRA BANK LTD

IFSC CODE: KKRK0005789 | BANK ADDRESS: ADITYA CITY CENTER,
INDIRAPURAM, GHAZIABAD (UP) | LAUNCH DATE: 19-09-2019



लॉकेबल रिटेल शॉप्स

नोएडा एक्सटेंशन की प्राइम लोकेशन पर उपलब्ध

सीमित अवधि के लिए आकर्षक भुगतान योजना

केवल **₹10 लाख*** में बुकिंग करें और पज़ेशन के साथ तुरंत **रजिस्ट्री** कराएँ।

प्रकार	साइज़	कीमत	बुकिंग राशि	जनवरी 2027 मे देय*	जनवरी 2028 मे देय*
रिटेल शॉप	16.81 SQ.MTR. / 181 Sq.ft.	₹18.4 लाख*	₹9.2 लाख*	-	₹9.2 लाख*
रिटेल शॉप	19.97 SQ.MTR. / 215 Sq.ft.	₹21.9 लाख*	₹10 लाख*	₹5.3 लाख*	₹6.6 लाख*
रिटेल शॉप	23.50 SQ.MTR. / 253 Sq.ft.	₹25.8 लाख*	₹10 लाख*	₹8 लाख*	₹7.8 लाख*
रिटेल शॉप	29.50 SQ.MTR. / 317.55 Sq.ft.	₹31.3 लाख*	₹10 लाख*	₹11.9 लाख*	₹9.4 लाख*
रिटेल शॉप	30.84 SQ.MTR. / 332.04 Sq.ft.	₹32.7 लाख*	₹10 लाख*	₹12.9 लाख*	₹9.8 लाख*
रिटेल शॉप	34.97 SQ.MTR. / 376.48 Sq.ft.	₹37 लाख*	₹11.1 लाख*	₹14.8 लाख*	₹11.1 लाख*
रिटेल शॉप	41.43 SQ.MTR. / 446 Sq.ft.	₹45.5 लाख*	₹13.6 लाख*	₹18.2 लाख*	₹13.7 लाख*
रिटेल शॉप	60.75 SQ.MTR. / 654 Sq.ft.	₹66.7 लाख*	₹20 लाख*	₹26.7 लाख*	₹20 लाख*

आवंटन मापदंड: 1. Allotment प्रक्रिया "First Come First Serve" पे आधारित है 2. सभी अतिरिक्त शुल्क एवं Govt. Charges देय होंगे।

मुख्य आकर्षण :



तुरंत रजिस्ट्री
की सुविधा*



पायें GST
का लाभ*



पहले से संचालित
रिटेल स्पेस*



आसपास के क्षेत्रों में
5 लाख परिवार*



130 मीटर चौड़ी
सड़क पर स्थित*



गौड़ चौक से मात्र
2.5 किमी की दूरी*



एनएच-9 (एनएच-24)
से केवल 7 किमी दूर*



प्रस्तावित मेट्रो स्टेशन
के समीप*

*T&C Apply

IDEAL FOR : RESTAURANTS | FOOD OUTLETS | ELECTRONICS & HOME APPLIANCES | MOBILES & COMPUTERS | BEAUTY, FITNESS & SPORTS | JEWELLERY | TOYS, GIFTS & BOOKS
KIDS' CLOTHING | BABY PRODUCTS | WOMEN'S CLOTHING & ACCESSORIES | MEN'S CLOTHING & ACCESSORIES | HOME DECOR | HEALTH & PHARMACEUTICALS & MANY MORE...

83770 05040

लोन की सुविधा उपलब्ध :



आपके जबरदस्त रिस्पॉन्स के लिए हार्दिक धन्यवाद।

300+ शॉप्स SOLD | केवल चुनिंदा शॉप्स उपलब्ध | कीमतें शीघ्र ही बढ़ाई जाएंगी

APPROVED BY **HON'BLE SUPREME COURT** MONITORED HOUSING PROJECTS
THROUGH LD. COURT RECEIVER – EXECUTED THROUGH NBCC INDIA LTD.

ULTRA LUXURY 3/4 BEDROOM APARTMENTS

AT THE MOST PREMIUM LOCATION OF GR. NOIDA WEST

BSP STARTING :
₹1,00,911.56* PER SQ.MTR. /
₹9,375* PER
SQ.FT.

PAY 5%
BOOKING AMOUNT*

5% MONTHLY
FOR 4 MONTHS*

& REST IN EASY
CONSTRUCTION
LINKED PLAN*

GET
GOLD
WORTH



UPTO ₹23 LAKHS*
WITH EVERY BOOKING

SIZE	213.58 SQ.MTR. / 2299 SQ.FT.	255.11 SQ.MTR. / 2746 SQ.FT.	257.52 SQ.MTR. / 2772 SQ.FT.	258.54 SQ.MTR. / 2783 SQ.FT.	312.24 SQ.MTR. / 3361 SQ.FT.	350.15 SQ.MTR. / 3769 SQ.FT.	358.69 SQ.MTR. / 3861 SQ.FT.
BSP STARTING	₹2.24 CR.*	₹2.57 CR.*	₹2.59 CR.*	₹2.71 CR.*	₹3.15 CR.*	₹4.09 CR.*	₹4.05 CR.*
BOOKING AMOUNT (5%)	₹11.2 LAKHS*	₹12.9 LAKHS*	₹12.9 LAKHS*	₹13.5 LAKHS*	₹15.7 LAKHS*	₹20.5 LAKHS*	₹20.2 LAKHS*
MONTH 1 (5%)	₹11.2 LAKHS*	₹12.9 LAKHS*	₹12.9 LAKHS*	₹13.5 LAKHS*	₹15.7 LAKHS*	₹20.5 LAKHS*	₹20.2 LAKHS*
MONTH 2 (5%)	₹11.2 LAKHS*	₹12.9 LAKHS*	₹12.9 LAKHS*	₹13.5 LAKHS*	₹15.7 LAKHS*	₹20.5 LAKHS*	₹20.2 LAKHS*
MONTH 3 (5%)	₹11.2 LAKHS*	₹12.9 LAKHS*	₹12.9 LAKHS*	₹13.5 LAKHS*	₹15.7 LAKHS*	₹20.5 LAKHS*	₹20.2 LAKHS*
MONTH 4 (5%)	₹11.2 LAKHS*	₹12.9 LAKHS*	₹12.9 LAKHS*	₹13.5 LAKHS*	₹15.7 LAKHS*	₹20.5 LAKHS*	₹20.2 LAKHS*
ON 20TH FLOOR (25%)	₹56 LAKHS*	₹64.3 LAKHS*	₹64.9 LAKHS*	₹67.8 LAKHS*	₹78.8 LAKHS*	₹1 CR.*	₹1 CR.*
ON TOP FLOOR (25%)	₹56 LAKHS*	₹64.3 LAKHS*	₹64.9 LAKHS*	₹67.8 LAKHS*	₹78.8 LAKHS*	₹1 CR.*	₹1 CR.*
ON OFFER OF POSSESSION (25%)	₹56 LAKHS*	₹64.3 LAKHS*	₹64.9 LAKHS*	₹67.8 LAKHS*	₹78.8 LAKHS*	₹1 CR.*	₹1 CR.*

Allotment Process: 1) Allotment on "First Come First Serve Basis". 2) Other Charges : Car Parking, Club Membership, View & Floor PLCs, EIC, Possession Charges & Govt Taxes are extra as applicable

KEY AMENITIES :

Clubhouse With : Swimming Pool • Kids' Pool Deck • Floating Cabana • Jacuzzi & Fountain • Gazebo & Lily Pond
• Yoga, Zumba & Open Gym • Library • Senior Citizen Community • Meditation Area & Many More...

Nature & Sports Zone : • Birds & Butterfly Garen • Central Green Flower Garden • Herbs & Theme Garden • Badminton Court
• Basketball Court • Lawn & Table Tennis • Jogging Track • Box Cricket & Billiards Area • Kids' Play Area & Many More...

LOCATION ADVANTAGE :

Gaur Chowk – 2 KMS. • Mulberry Chowk – 3 KMS. • Noida – 4 KMS. • NH 24 – 7 KMS. • Hindon Airport – 24 KMS.
• IGI Airport – 41 KMS. • Upcoming Noida International Airport – 62 KMS.

To Know More : **83770 05039**

Loans Available From : **SBI**

Bank of Baroda

pnb punjab national bank

Indian Bank

Central Bank of India



मर्दाना बनकर फिर छाई रानी मुखर्जी p4

गुड़गांव Times

OF INDIA



ओल्ड दिल्ली रोड पर डाल दी मिट्टी, ट्रैफिक हो रहा जाम P2

हेल्पलाइन नंबर 24/7

पुलिस कंट्रोल रूम
0124-2300100

ट्रैफिक पुलिस कंट्रोल रूम
0124-2386000

सबर स्टेशन नंबर-29
0124-2392101

हॉस्पिटल इमरजेंसी
0124-2313102

जेल/डिपार्टमेंट
18001801817

किजले डिग्री
1912

NBT से जुड़े

अपने सोफ्टवेयर, सोलरप्लॉट, कॉलेजिटी, रजिस्ट्रेशन, वॉल्यूम या संपत्ति से जुड़ी कोई भी समस्या बताएं। हम आपको सही रास्ता दिखाएंगे।

कॉल करें 9266462955 पर

वॉल्यूम, रजिस्ट्रेशन, कॉलेजिटी, रजिस्ट्रेशन, वॉल्यूम या संपत्ति से जुड़ी कोई भी समस्या बताएं। हम आपको सही रास्ता दिखाएंगे।

कॉल करें 9266462955 पर

फटाफट खबरें

राज्यपाल घोष आज गुड़गांव दौरे पर

■ NBT रिपोर्ट, गुड़गांव: राज्यपाल आशीष कुमार घोष आज गुड़गांव दौरे पर हैं। इस दौरान राज्यपाल रोडरी इन्फ्रस्ट्रक्चर, सफाई की और से अर्वांचित बर्बाद हिंदुस्तान कॉन्सल्टिंग अग्रिम में बड़ी मुश्किलों का सामना कर रहे हैं। इस दौरान राज्यपाल रोडरी इन्फ्रस्ट्रक्चर, सफाई की और से अर्वांचित बर्बाद हिंदुस्तान कॉन्सल्टिंग अग्रिम में बड़ी मुश्किलों का सामना कर रहे हैं।

लॉ एंड ऑर्डर को चैलेंज, 48 घंटे में 4 जगह की फायरिंग

3 गिरफ्तार, आरोपियों की गाड़ी और हथियार अब तक बरामद नहीं

■ NBT रिपोर्ट, गुड़गांव

तीन बरादरा करीब 48 घंटे तक शहर में जगह-जगह फायरिंग करते रहे। लॉ एंड ऑर्डर को चैलेंज करने के लिए वे आरोपियों को घेरे हुए थे। ऐसे में पुलिस का सामना बड़ा था। मामला पुलिस तक पहुंचा तो लगभग छह घंटे में तीन चार घंटे हुए। हालांकि पुलिस अब तक आरोपियों की गाड़ी और हथियार बरामद नहीं कर सकी है।



पकड़े गए आरोपी विनय, संदी और पवन कादरपुर के रहने वाले हैं

CCTV फुटेज में दिखे थे आरोपी

टील प्लाज पर गुड़गांव रॉय ब्रिज रन की रजिस्ट्रेशन अवर रही। ड्राइविंग सीट पर बैठ सऊदा बैरकर खोलने के लिए खड़ा था। इस दौरान गाड़ी के पास दो टील कर्मचारी भी पहुंच गए। टील टैक्स को लेकर कर्मचारी

अफरातफरी मची

टील प्लाज पर गुड़गांव रॉय ब्रिज रन की रजिस्ट्रेशन अवर रही। ड्राइविंग सीट पर बैठ सऊदा बैरकर खोलने के लिए खड़ा था। इस दौरान गाड़ी के पास दो टील कर्मचारी भी पहुंच गए। टील टैक्स को लेकर कर्मचारी

इससे पहले सेक्टर-65 पुलिस को सूचना मिले थी कि कादरपुर में फायरिंग हुई है। शिकायतकर्ता ने बताया कि बुधवार रात 8 बजे आरोपी बाई, विनय और पवन जो तीन घर जल से मारने की धमकी दे रहे थे। परिवार ने तीन उड़ान बंद किया तो आरोपी काले रंग की गाड़ी में आए। घर के बाहर 8-10 राउंड डाइरैक्ट फायरिंग की। पुलिस का कहना है कि आरोपियों के खिलाफ ग्राउंडफोर में सज्जित है एक व्यक्ति पर गोली चलाई गई है।

मां के सामने तेज़ रफ्तार कार ने मारी टक्कर, दो बच्चों की मौत

फर्रुखनगर में घर लौटते वक्त एक्सिडेंट, आरोपी मौके से फरार

■ NBT रिपोर्ट, फर्रुखनगर



बच्चों के साथ पैदल सड़क किनारे चल रही थीं। कार ने तेज़ रफ्तार से गाड़ी चलाई तो तैलीय

बच्चों के साथ पैदल सड़क किनारे चल रही थीं। कार ने तेज़ रफ्तार से गाड़ी चलाई तो तैलीय

बच्चों के साथ पैदल सड़क किनारे चल रही थीं। कार ने तेज़ रफ्तार से गाड़ी चलाई तो तैलीय

वर्ल्ड कॉलेज के पास गुड़गांव टोकर दर्दनाक हादसा हो गया। तेज़ रफ्तार कार ने मां की ओर की सड़क में दो मसूम बच्चों की टक्कर मार दी। एक्सिडेंट में दोनों बच्चों की मौत हो गई। अस्पताल के लोग मरते के लिए दौड़े। बच्चों के हॉस्पिटल पहुंचा, लेकिन दोनों की जान नहीं बच सकी।

प्रदूषण से बढ़ा खतरा, 15 महीने में 300 बच्चों की हार्ट सर्जरी

65 से 70 प्रतिशत बच्चे जन्म से दिल की बीमारी से पीड़ित मिले

■ NBT न्यूज़, मानसरोवर

एनसीआर में बच्चों के दिल से जुड़ी बीमारी की रिपोर्ट बढ़ते चले आई है। मनेसर के फोर्टिस अस्पताल में 15 महीने में 300 बच्चों की हार्ट सर्जरी हुई। गैर-मरिच बच्चे हैं। इनमें 65 से 70 प्रतिशत बच्चे जन्मजात हृदय रोग से पीड़ित हैं।



कारणों से ऐसे मामले सामने आ रहे हैं। प्रेमेनी से पहले का टीलन मां को याचकनीयता का अधिष्ठातृन दिखाने के लिए बच्चे में जन्मजात हृदय रोग का खतरा बढ़ जाता है। हार्ट रोगियों के अनुसार, अधिष्ठातृन क्षेत्रों में रहने का खतरा

सिविल मामलों के स्टूटेशन के लिए आज लगेगे कैप

■ NBT रिपोर्ट, गुड़गांव: जिला प्रशासन ने जर्मन से जुड़े सिविल मामलों के स्टूटेशन (इंक्वायरी) की प्रक्रिया को रफ्तार देने के लिए आज सिविल मामलों के स्टूटेशन के लिए कैप लागू करेंगे। सिविल मामलों के स्टूटेशन के लिए कैप लागू करने का निर्णय जिला प्रशासन के अध्यक्ष की अध्यक्षता में बैठक में लिया गया था।

दिल्ली की गाड़ी में आए थे हमलावर

वाइन शॉप पर निकाली थी पिस्टल, कार मालिक की पहचान

■ NBT रिपोर्ट, बजेट



दरु पर डिस्कवरी नहीं दिया तो बवाल, चले लाठी-डंडे

आज से बुधवार देर रात जूझ शॉप पर डिस्कवरी को लेकर हुए बवाल में पुलिस ने आरोपियों के खिलाफ केस दर्ज कर लिया है। वाइन शॉप के कर्मचारी की शिकायत पर पुलिस ने कारवाई की है।

आज से बुधवार देर रात जूझ शॉप पर डिस्कवरी को लेकर हुए बवाल में पुलिस ने आरोपियों के खिलाफ केस दर्ज कर लिया है। वाइन शॉप के कर्मचारी की शिकायत पर पुलिस ने कारवाई की है।

बजेट की घटना

■ शहर पर डिस्कवरी नहीं दिया तो बवाल, चले लाठी-डंडे

हमारा पता

एनबीटी गुड़गांव, टीएमएस विजिल
301 एडमिरल विल, फ्लैट-3 गुड़गांव
फोन नंबर - 0124-4518400
email: nbtreader@timesofindia.com

साइक्लोथॉन से आज देंगे स्वच्छ वातावरण का संदेश

■ NBT न्यूज़, गुड़गांव: स्वच्छ वातावरण का संदेश देते हुए आज शहर के सड़कों पर साइक्लोथॉन और वाहन चालकों को शिक्षित करेंगे। साइक्लोथॉन में शामिल हो रहे हैं। कार्यक्रम सुबह 7 से 9 बजे तक होगा।

SHREE GIRIRAJ JEWELS EXCLUSIVE

New Exclusive Jewellery Showroom

गुरुग्राम में पहली बार होलसेल रेट पर स्वर्ण आभूषणों का विक्रयसमय शोरूम

8% MAKING CHARGES ON ALL ITEMS NO HIDDEN CHARGES

100% CASH BUY BACK GUARANTEE

101% EXCHANGE

POLKI | GOLD | SILVER | KUNDAN | DIAMOND

GURUDWARA ROAD, OPP. SIDHESHWAR MANDIR, GURUGRAM (VALET PARKING)

MAIN SADAR BAZAR, GURUGRAM

ANIL GOEL (SARAF), MOB. 9810247639, RAJAT GOEL (SARAF), MOB. 9810947639

Ph. 9810028639, 9818817639, 9560429595

DHIRSON'S JEWELLERY HOUSE

70 YEAR OF LEGACY

GALLERIA MARKET GURGAON

Crafting Trust for Generations

5% (ONWARDS) MAKING CHARGES

CALL US: 88822 66601, 98109 99939, 98106 66601

88, GF, Galleria Market, DLF-4

FOR CHAMPIONS, WINNING IS A HABIT.

PACKED WITH PLANT-BASED NUTRIENTS, CALIFORNIA WALNUTS FUEL PERFORMANCE FROM THE INSIDE OUT. REAL FOOD. REAL FUEL. **ONLY FOR CHAMPIONS.**

californiawalnuts.com

California WALNUTS

NOTE :-

[: राजस्थान पत्रिका , दैनिक जागरण delhi, नवभारत टाइम्स delhi, अमर उजाला delhi, हिन्दुस्तान delhi, Pioneer hindi delhi, जनसत्ता delhi,]

English NEWSPAPERS

[Times Of India delhi, Indian Express delhi, The Hindu delhi, Financial Express delhi, economic times delhi , the Pioneer english delhi , the tribune delhi] ETC.

We are providing all news paper pdf hindi and English want to read daily newspapers by pdf please msg me on telegram

2. आकाशवाणी (AUDIO)

whatsapp Group ka link pane ke liye
Newspaper_pdf_bot par jaye.

Click here to contact:- https://t.me/Newspaper_pdf_bot

Or type in Search box of Telegram

@Newspaper_pdf_bot And you will find a channel

BACKUP GROUP LINK

<https://t.me/joinchat/5P9EL1JaQoYzNTI1>

Hindi-English News Paper

Website:- onlineftp.in