

निकोल किडमैन
का खूबसूरत
सपना हुआ पूरा
देखें अंदर



DelhiTimes

नवभारत टाइम्स
SATURDAY, JANUARY 24, 2026
ADVERTORIAL, ENTERTAINMENT,
PROMOTIONAL FEATURE
OF INDIA
masala mix



'रिश्ते हैं, तो
सोशल मीडिया
की जरूरत क्या'
देखें अंदर

RERA No.: UPRERAPRJ674297
https://up-rera.in/projects

COLLECTION ACCOUNT DETAILS: NAME: FASTIDIOUS
BUILDART PRIVATE LIMITED - COLLECTION A/C
PROJECT COLLECTION ACCOUNT NO.: 5645825124
BANK NAME: KOTAK MAHINDRA BANK LTD
IFSC CODE: KKRK0005285 | BANK ADDRESS: ADITYA CITY CENTER,
INDIRAPURAM, GHAZIABAD (UP) | LAUNCH DATE: 19-09-2019



लॉकेबल रिटेल शॉप्स

नोएडा एक्सटेंशन की प्राइम लोकेशन पर उपलब्ध

सीमित अवधि के लिए आकर्षक भुगतान योजना

केवल ₹10 लाख* में बुकिंग करें और पंजेशन के साथ तुरंत रजिस्ट्री कराएँ।

प्रकार	साइज़	कीमत	बुकिंग राशि	जनवरी 2027 में देय*	जनवरी 2028 में देय*
रिटेल शॉप	12.58 SQ.MTR. / 135.51 Sq.ft.	₹13.5 लाख*	₹6.75 लाख*	-	₹6.75 लाख*
रिटेल शॉप	19.8 SQ.MTR. / 213.13 Sq.ft.	₹21.3 लाख*	₹10 लाख*	₹4.9 लाख*	₹6.4 लाख*
रिटेल शॉप	24.24 SQ.MTR. / 260.98 Sq.ft.	₹26 लाख*	₹10 लाख*	₹8.2 लाख*	₹7.8 लाख*
रिटेल शॉप	28.27 SQ.MTR. / 304.38 Sq.ft.	₹30.4 लाख*	₹10 लाख*	₹11.3 लाख*	₹9.1 लाख*
रिटेल शॉप	30.43 SQ.MTR. / 327.58 Sq.ft.	₹32.7 लाख*	₹10 लाख*	₹12.9 लाख*	₹9.8 लाख*
रिटेल शॉप	33.31 SQ.MTR. / 358.63 Sq.ft.	₹35.8 लाख*	₹10.7 लाख*	₹14.3 लाख*	₹10.7 लाख*
रिटेल शॉप	40.77 SQ.MTR. / 438.85 Sq.ft.	₹43.8 लाख*	₹13.1 लाख*	₹17.5 लाख*	₹13.1 लाख*
रिटेल शॉप	59.05 SQ.MTR. / 635.70 Sq.ft.	₹63.5 लाख*	₹19 लाख*	₹25.4 लाख*	₹19 लाख*

आवंटन मापदंड: 1. Allotment प्रक्रिया "First Come First Serve" पे आधारित है 2. सभी अतिरिक्त शुल्क एवं Govt. Charges देय होंगे।

मुख्य आकर्षण :



तुरंत रजिस्ट्री
की सुविधा*



पायें GST
का लाभ*



पहले से संचालित
रिटेल स्पेस*



आसपास के क्षेत्रों में
5 लाख परिवार*



130 मीटर चौड़ी
सड़क पर स्थित*



गौड़ चौक से मात्र
2.5 किमी की दूरी*



एनएच-9 (एनएच-24)
से केवल 7 किमी दूर*



प्रस्तावित मेट्रो स्टेशन
के समीप*

*T&C Apply

IDEAL FOR : RESTAURANTS | FOOD OUTLETS | ELECTRONICS & HOME APPLIANCES | MOBILES & COMPUTERS | BEAUTY, FITNESS & SPORTS | JEWELLERY | TOYS, GIFTS & BOOKS
KIDS' CLOTHING | BABY PRODUCTS | WOMEN'S CLOTHING & ACCESSORIES | MEN'S CLOTHING & ACCESSORIES | HOME DECOR | HEALTH & PHARMACEUTICALS & MANY MORE...

97114 96400

THE GAURS
VISIT : SAROVAR PREMIERE
GAUR CITY 1, SEC-4, GR. NOIDA (W)

DATE & TIME
JAN 24th, 25th & 26th 2026
10 AM ONWARDS

लोन की सुविधा उपलब्ध :



APPROVED BY **HON'BLE SUPREME COURT** MONITORED HOUSING PROJECTS
THROUGH LD. COURT RECEIVER - EXECUTED THROUGH NBCC INDIA LTD.

ULTRA LUXURY 3/4 BEDROOM APARTMENTS

AT THE MOST PREMIUM LOCATION OF GR. NOIDA WEST

STARTING PRICE :
₹2.24 CR* **PAYMENT PLAN**

BOOKING
AMOUNT ONLY **10%***

GET
**GOLD
WORTH**



UPTO ₹23 LAKHS*
WITH EVERY BOOKING

SIZE	213.58 SQ.MTR. / 2299 SQ.FT.	255.11 SQ.MTR. / 2746 SQ.FT.	257.52 SQ.MTR. / 2772 SQ.FT.	258.54 SQ.MTR. / 2783 SQ.FT.	312.24 SQ.MTR. / 3361 SQ.FT.	350.15 SQ.MTR. / 3769 SQ.FT.	358.69 SQ.MTR. / 3861 SQ.FT.
COST	₹2.24 CR.*	₹2.57 CR.*	₹2.59 CR.*	₹2.71 CR.*	₹3.15 CR.*	₹4.09 CR.*	₹4.05 CR.*
BOOKING AMOUNT (10%)	₹22.4 LAKHS*	₹25.7 LAKHS*	₹25.9 LAKHS*	₹27.1 LAKHS*	₹31.5 LAKHS*	₹40.9 LAKHS*	₹40.5 LAKHS*
MONTH 2 (5%)	₹11.2 LAKHS*	₹12.8 LAKHS*	₹12.9 LAKHS*	₹13.5 LAKHS*	₹15.7 LAKHS*	₹20.4 LAKHS*	₹20.2 LAKHS*
MONTH 3 (5%)	₹11.2 LAKHS*	₹12.8 LAKHS*	₹12.9 LAKHS*	₹13.5 LAKHS*	₹15.7 LAKHS*	₹20.4 LAKHS*	₹20.2 LAKHS*
MONTH 4 (5%)	₹11.2 LAKHS*	₹12.8 LAKHS*	₹12.9 LAKHS*	₹13.5 LAKHS*	₹15.7 LAKHS*	₹20.4 LAKHS*	₹20.2 LAKHS*
ON 20TH FLOOR (25%)	₹56 LAKHS*	₹64.3 LAKHS*	₹64.9 LAKHS*	₹67.8 LAKHS*	₹78.7 LAKHS*	₹1 CR.*	₹1 CR.*
ON TOP FLOOR (25%)	₹56 LAKHS*	₹64.3 LAKHS*	₹64.9 LAKHS*	₹67.8 LAKHS*	₹78.7 LAKHS*	₹1 CR.*	₹1 CR.*
ON OFFER OF POSSESSION (25%)	₹56 LAKHS*	₹64.3 LAKHS*	₹64.9 LAKHS*	₹67.8 LAKHS*	₹78.7 LAKHS*	₹1 CR.*	₹1 CR.*

Allotment Process: 1) Allotment on "First Come First Serve Basis". 2) Other Charges : Car Parking, Club Membership, View & Floor PLCs, EIC, Possession Charges & Govt Taxes are extra as applicable

KEY AMENITIES :

Clubhouse With : Swimming Pool • Kids' Pool Deck • Floating Cabana • Jacuzzi & Fountain • Gazebo & Lily Pond
• Yoga, Zumba & Open Gym • Library • Senior Citizen Community • Meditation Area & Many More...

Nature & Sports Zone : • Birds & Butterfly Garden • Central Green Flower Garden • Herbs & Theme Garden • Badminton Court
• Basketball Court • Lawn & Table Tennis • Jogging Track • Box Cricket & Billiards Area • Kids' Play Area & Many More...

LOCATION ADVANTAGE :

Gaur Chowk - 2 KMS. • Mulberry Chowk - 3 KMS. • Noida - 4 KMS. • NH 24 - 7 KMS. • Hindon Airport - 24 KMS.
• IGI Airport - 41 KMS. • Upcoming Noida International Airport - 62 KMS.

9999970332

THE GAURS
VISIT : **SAROVAR PREMIERE**
GAUR CITY1, SEC-4, GR. NOIDA (W)

DATE & TIME
JAN 24th, 25th & 26th 2026
10 AM ONWARDS

Loans Available From :



फिल्म होमबॉउंड का एक दृश्य

मां भावना ने बताया बेटी अनन्या का वैडिंग मेन्यू



अनन्या पांडे की मां भावना पांडे ने हाल ही में बेटी की वैडिंग में शामिल होने के लिए एक शानदार मेन्यू का ऐलान किया है। उन्होंने अपने बेटी के वैडिंग मेन्यू का विवरण बताया है। उन्होंने कहा कि वे अपने बेटी के वैडिंग में शामिल होने के लिए बहुत खुश हैं। उन्होंने कहा कि वे अपने बेटी के वैडिंग में शामिल होने के लिए बहुत खुश हैं। उन्होंने कहा कि वे अपने बेटी के वैडिंग में शामिल होने के लिए बहुत खुश हैं।



आत्मविश्वास से भरे हुए हैं आज के युवा: शेफाली

आज की पीढ़ी बहुत आत्मविश्वासी है। उन्होंने कहा कि वे अपने बेटी के वैडिंग में शामिल होने के लिए बहुत खुश हैं। उन्होंने कहा कि वे अपने बेटी के वैडिंग में शामिल होने के लिए बहुत खुश हैं। उन्होंने कहा कि वे अपने बेटी के वैडिंग में शामिल होने के लिए बहुत खुश हैं।

मुझे अच्छा लगता है जब कोई महिला अपना स्पेस खुद बनाती है और कहती है कि मुझसे सम्मान से पेश आइए। यह वाकई काबिल-ए-तारीफ है। महिलाएं अब अपना जॉनर खुद बना रही हैं



‘लोग रिश्तों को बेवजह जटिल बना देते हैं’

उममा सिंह

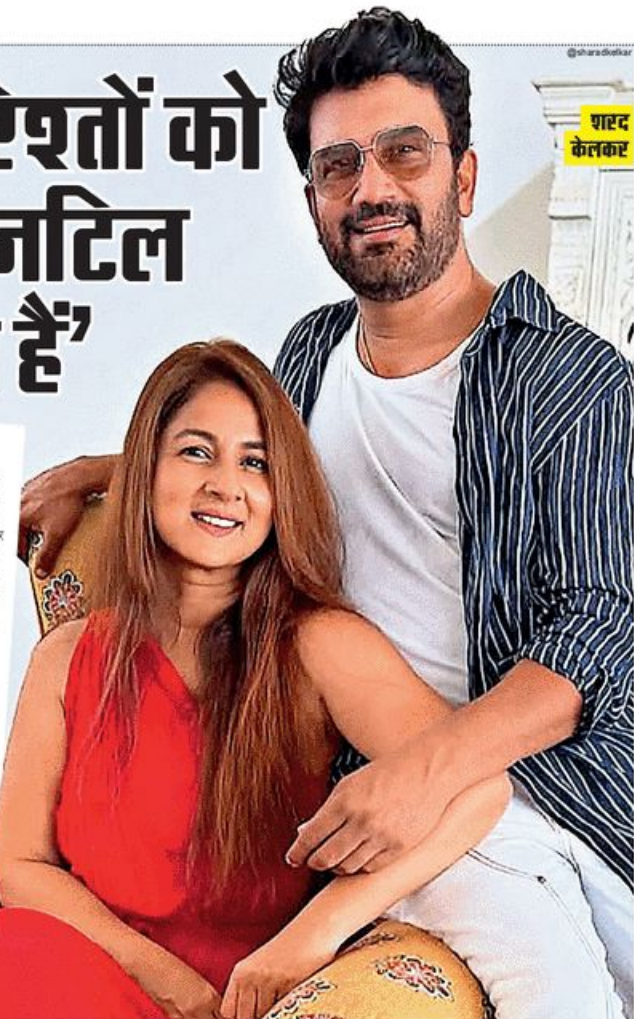
शरद केलकर अक्सर सोशल मीडिया पर अपनी पत्नी के साथ फोटो साझा करते रहते हैं। सफल शादी के सवाल पर वह कहते हैं, ‘एक सफल शादी के लिए तीन चीजें सबसे ज्यादा जरूरी हैं, प्यार, सम्मान और वक्त। अगर ये तीनों एक-दूसरे को दिए जाएं, तो रिश्ता निश्चय मुश्किल नहीं होता।’ वह कहते हैं कि लोग रिश्तों को बेवजह जटिल बना लेते हैं, जबकि छोटी-छोटी बातें असली समस्या से जुड़ाई न सकती हैं। बसंत शर्मा, जो कि के साथ 21 साल की शादी के बाद भी उन्हें यही एहसास होता है, ऐसा शादी के शुरूआती दिनों में था।

‘बेटी की एचि फिल्मों में नहीं’

अनन्या बेटी के शादी के लेकर भी शरद ने बात की। पिता होने के बावजूद शरद मानते हैं कि उन्होंने कभी बेटी के शादी की वजह से अपने काम की चौखट नहीं बदली। उन्होंने कहा, ‘वह अभी 12 साल की है मगर बिगड़ करती है, गाना गाती है और एडिटिंग व रिटूशिंग का फर्क समझती है। हालांकि, उसने किसी भी चीज पर ध्यान नहीं दिया। एडिटिंग को देखते ही मैंने सोचा कि वह जानती है कि रिटूशिंग और एडिटिंग बहुत अलग-अलग चीजें हैं, क्योंकि वह स्टूडेंट्स करती है तो उसे पता है कि मैं एक किरदार निभा रहा हूँ। इसलिए, मुझे यह पता नहीं है कि कभी वह ये सोचती है कि वह, अपने ऐसा किरदार क्यों निभाए। उसने समझ लिया है, क्योंकि मैं और मेरी पत्नी कौन-कौन से एक्टर हैं जो वह इस मुश्किल से वाकिफ है। हालांकि, उसे किसी भी तरह का एहसास नहीं है। उसका सवाल म्यूजिक की ओर ज्यादा है। वह गाना गाती है।’

‘नेगेटिव रोल में आजादी’

शरद इन दिनों तकरीबन नेगेटिव रोल में नजर आ रहे हैं। उनका कहना है कि नेगेटिव रोल में कोई ज्यादा मोलने की आजादी मिलती है। उनके मुताबिक, ‘विलेन की अपनी नजर में हीरो होता है, इस तरह की सोच गलत होती है। एक्टर को किरदार को जतन नहीं करना चाहिए, बल्कि उसे पूरी तरह अपनाकर वास्तविक बनना चाहिए और पेटिने लगनी है।’ शरद बताते हैं कि ऑपरेशन रोमियो के दौरान एक वक्त ऐसा भी आया जब वह स्टूडेंट्स किरदार से परेशान हो गए थे, लेकिन नीरज पांडे ने उन्हें समझाया कि वह बेवैतन उस किरदार को संचालित हैं।

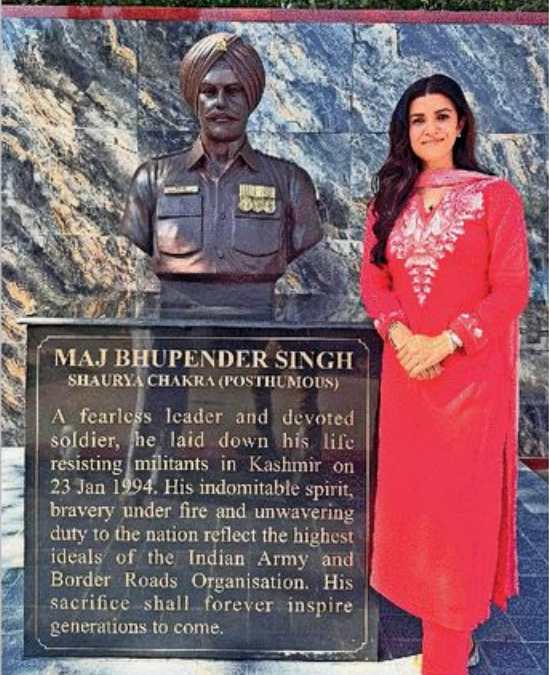


तकररी में बड़े चौधरी का किरदार खास रहा, काम करके मज़ा आया

वेब सीरीज तकररी में बड़े चौधरी का किरदार और अपना वजन कम करने को लेकर शरद ने कास, ‘बड़े चौधरी का किरदार भरे हुए खास रहा। मैं नीरज सर (शेफाली नीरज पांडे) के साथ 6-7 साल से काम कर रहा हूँ। ये मेरा तीसरा प्रोजेक्ट है। मुझे उनके संग काम करने में बहुत मजा आया है, क्योंकि उनकी राइटिंग में बहुत फ्लवोर होता है। मैंने उनके साथ काम करते हुए बहुत कुछ सीखा। बड़े चौधरी के किरदार की खारिज यह है कि वह एक फिजिकल विलेन नहीं है। उसकी एक बहिन सी बैक स्टोरी है। वह एक आम सा दिखने वाला बिजनेसमैन है, मगर वह क्या कर रहा है, कैसे कर रहा है, वह चौक है। रहीं बात वजन कम करने की, तो असल में मैं मोटा था तो नॉर्मल हुआ। ऐसा कोई वजन घटाना नहीं है। मैं बहुत फूली हूँ, इसलिए वजन थोड़ा बढ़ गया था।’



शहीद पिता को याद कर भावुक हुई निमरत कौर



MAJ BHUPENDER SINGH SHAURYA CHAKRA (POSTHUMOUS)
A fearless leader and devoted soldier, he laid down his life resisting militants in Kashmir on 23 Jan 1994. His indomitable spirit, bravery under fire and unwavering duty to the nation reflect the highest ideals of the Indian Army and Border Roads Organisation. His sacrifice shall forever inspire generations to come.

निमरत कौर ने अपने शहीद पिता मेजर भूपेंद्र सिंह को याद किया है। उन्होंने सोशल मीडिया पर भावुक पोस्ट लिखी और पिता की प्रतिक्रिया में के साथ फोटो शेयर की। निमरत ने लिखा, ‘अब शहीद मेजर भूपेंद्र के शहादत दिवस को 32 वर्ष पूरे हो गए हैं। देश की सेवा करते हुए पिता ने जो बलिदान दिए, वह सिर्फ परिवार ही नहीं, बल्कि पूरे देश के लिए गर्व की बात हैं।’ उन्होंने बताया, ‘उनके पिता एक साधारण पृष्ठभूमि से आए, अपने दम पर अगे बड़े और एक निरंतर सैनिक के रूप में देश की रक्षा करते हुए शहीद हुए। वे एक बेहतरीन पति, आदर्श पिता और सबसे बढ़कर शेरोल सैनिक थे, जिन्हें मैं का भी बच नहीं खा। कहा जात है कि श्रेष्ठ अपने भी उनका साहस आँखों से देख सकते हैं।’ निमरत ने भारतीय सेना और प्रशासन का आभार नताने हुए कहा, ‘मेरे पिता के नाम को उनकी जन्मभूमि ओरिजनल और शहादत स्मल कमेटी पार्टी में अमर किया गया है। वह परिवार के लिए गर्व और सम्मान की बात है।’ उन्होंने अगे लिखा, ‘पापा के बलिदान, साहस, संस्कार और दुःख आज भी उनके साथी सैनिकों और हम सभी की यादों में जीवित है।’

84 करोड़ के केस पर आनंद ने रखी राय

रांछा के मेकर्स ने आनंद एल राय के खिलाफ बीते दिनों 84 करोड़ रुपए का सिविल मुकदमा दायर किया है। मेकर्स का दावा है कि आनंद एल राय ने अपनी फिल्म तेरे इश्क में के प्रमोशन के दौरान उसे रॉयल का सिविल मुकदमा लगाया था। अब इस मामले में आनंद ने अपनी चुप्पी तोड़ दी। उन्होंने कहा, ‘ये जीवन का हिस्सा है। जब आप बिजनेस में आते हैं, तो ऐसी चीजें होती रहती हैं। चलो तक कि मैं यह भी नहीं जानता ये क्यों, कैसे और कहां से आएं, लेकिन मुझे लगता है कि यह पूरी तरह कानूनी मामला है, उसे जल्द ही सॉल्व हो सकेगा।’ उन्होंने अगे कहा, ‘यह कानूनी मामला है इसलिए मैं ज्यादा कुछ नहीं बोलूंगा, लेकिन कुछ गंभीर नहीं है।’ वकील इसे देख रहे हैं।’

जब आप बिजनेस में आते हैं, तो ऐसी चीजें होती रहती हैं। यहां तक कि मैं यह भी नहीं जानता ये क्यों, कैसे और कहां से आया



NOTE :-

[: राजस्थान पत्रिका , दैनिक जागरण delhi, नवभारत टाइम्स delhi, अमर उजाला delhi, हिन्दुस्तान delhi, Pioneer hindi delhi, जनसत्ता delhi,]

English NEWSPAPERS

[Times Of India delhi, Indian Express delhi, The Hindu delhi, Financial Express delhi, economic times delhi , the Pioneer english delhi , the tribune delhi] ETC.

We are providing all news paper pdf hindi and English want to read daily newspapers by pdf please msg me on telegram

2. आकाशवाणी (AUDIO)

whatsapp Group ka link pane ke liye
Newspaper_pdf_bot par jaye.

Click here to contact:- https://t.me/Newspaper_pdf_bot

Or type in Search box of Telegram

@Newspaper_pdf_bot And you will find a channel

BACKUP GROUP LINK

<https://t.me/joinchat/5P9EL1JaQoYzNTI1>

Hindi-English News Paper

Website:- onlineftp.in